

L E Lundbergföretagen AB (publ)
Slutliga Villkor för Lån 118
under L E Lundbergföretagen AB:s (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor av den 22 juni 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med artikel 8.4 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på reglerad marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("Prospektförordningen").

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom grundprospekt offentliggjort den 25 juni 2025 ("Grundprospekt") jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt, som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 23 i Prospektförordningen, och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet finns att tillgå på www.lundbergforetagen.se.

Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer:	118
	(i) Tranchbenämning	1
2.	Kapitalbelopp:	
	(i) för Lånet:	SEK 500 000 000
	(ii) Tranch 1:	SEK 500 000 000
3.	Pris per MTN:	100,00 % av Nominellt Belopp
4.	Valuta:	SEK
5.	Nominellt Belopp:	SEK 2 000 000
6.	Lånedatum:	6 maj 2026
7.	Startdag för Ränteberäkning:	Lånedatum
8.	Likviddatum:	6 maj 2026
9.	Återbetalningsdag:	6 maj 2031
10.	Räntekonstruktion:	Fast Ränta
11.	Belopp på vilket ränta ska beräknas:	Kapitalbelopp

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	Fast Ränta:	Tillämpligt
	(i) Räntesats:	3,393 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(ii) Ränteperiod:	Tiden från den 6 maj 2026 till och med den 6 maj 2027 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
	(iii) Ränteförfallodag(ar):	Årligen den 6 maj, första gången den 6 maj 2027 och sista gången den 6 maj 2031.
	(iv) Dagberäkningsmetod:	30/360
13.	Rörlig Ränta (FRN):	Ej tillämpligt
14.	Nollkupongslån:	Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15.	Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:	100 % av Kapitalbelopp
-----	---	------------------------

ÖVRIGT

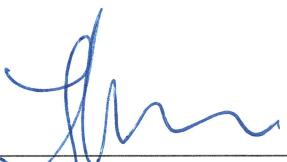
- | | | |
|-----|---|--|
| 16. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| | (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | SEK 110 250 |
| | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 250 |
| | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: | 6 maj 2026 |
| | (vi) Reglerade Marknader eller motsvarande marknader enligt vad emittenten känner till värdepapper i samma klass som de värdepapper som erbjuds eller som ska tas upp till handel redan finns upptagna till handel: | Nasdaq Stockholm |
| | (vii) Företag som gjort fast åtagande om att agera mellanhänder vid sekundär handel: | Ej tillämpligt |
| 17. | Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospektet: | Ej tillämpligt |
| 18. | Uppskattat tillfört nettobelopp: | SEK 500 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter |
| 19. | Användning av tillförda medel: | I enlighet med Grundprospekt |
| 20. | Intressen: | Ej tillämpligt |
| 21. | Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 22. | Utgivande Institut: | Nordea Bank Abp och Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 23. | Administrerande Institut: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 24. | ISIN: | SE0013886579 |

ANSVAR

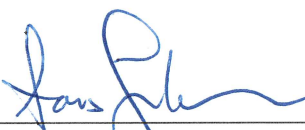
Bolaget bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta.

Stockholm den 29 april 2026

L E Lundbergföretagen AB (publ)



Johan Ladenberg



Lars Johansson