



Lundbergs

Delårsrapport för januari - juni 2013

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 30 juni 2013 till 38,1 mdkr (308 kronor per aktie) jämfört med 37,5 mdkr (302 kronor per aktie) den 31 december 2012. Den 23 augusti 2013 var motsvarande värde 40,3 mdkr (325 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 10 546 mnkr (11 585).
- Resultat efter finansiella poster blev 2 973 mnkr (2 717). Resultat efter finansiella poster exklusive nedskrivningar, reverseringar och orealiserade värdeförändringar uppgick till 1 663 mnkr (1 989).
- Koncernens resultat efter skatt blev 2 506 mnkr (2 072) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 647 mnkr (843).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 15:00 kronor (9:91).

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-9) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde.

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 30 juni 2013 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 38 132 mnkr (308 kronor per aktie) jämfört med 37 501 mnkr (302 kronor per aktie) per den 31 december 2012, se tabell nedan.

Per den 23 augusti 2013 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 40 266 mnkr (325 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 1 177 mnkr (1 046). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till -81 mnkr (105) beroende på nettoköp i L E Lundberg Kapitalförvaltning AB. Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 302 mnkr (303).

Under perioden har i moderbolaget totalt investerats 1 176 mnkr (18) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 4 000 000 aktier i Indutrade för 848 mnkr, 2 000 000 aktier i Sandvik för 212 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 116 mnkr.

I fastighetsrörelsen har totalt investerats 235 mnkr (745).

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 247 mnkr (2012-12-31: 962). Räntebärande skulder var 4 019 mnkr (2012-12-31: 4 056). Den räntebärande nettoskulden ökade med 677 mnkr till 3 771 mnkr (2012-12-31: 3 094). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 9 procent.

I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (3 771 mnkr) hänförs till Fastighets AB L E Lundberg.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 24 mnkr (19) vilket på årsbasis motsvarade 0,12 procent av innehaven beräknade till marknadsvärde.

SUBSTANSVÄRDE

	2013-06-30		2012-12-31	
	mnkr	kr/aktie	mnkr	kr/aktie
Fastighets AB L E Lundberg ¹⁾	8 540	69	8 926	72
Handelsbanken ²⁾	3 365	27	2 905	23
Holmen ²⁾	5 094	41	5 336	43
Hufvudstaden ²⁾	7 554	61	7 719	62
Husqvarna ²⁾	1 430	12	1 538	12
Industrivärden ²⁾	5 985	48	5 545	45
Indutrade ²⁾	1 971	16	1 084	9
Sandvik ²⁾	2 406	19	2 898	23
Skanska ²⁾	1 746	14	1 560	13
Övriga värdepapper ²⁾	389	3	309	2
Summa marknadsvärderade innehav	38 480	310	37 820	305
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder ³⁾	-74	-1	-9	0
Substansvärde före uppskjuten skatt	38 405	310	37 811	305
Uppskjuten skatt ⁴⁾	-273	-2	-310	-3
SUBSTANSVÄRDE EFTER UPPSKJUTEN SKATT	38 132	308	37 501	302
Börsvärde	31 620	255	28 508	230
Kurs/substans, procent		83		76

1) Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Fastighets AB L E Lundberg som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 29 procent (2012-12-31: 24) av fastigheternas marknadsvärde. Fastighets AB L E Lundberg har värderats till sitt substansvärde vilket beräknas som marknadsvärdet på bolagets fastigheter minus räntebärande nettoskuld. Vidare belastas substansvärdet med nettot av övriga tillgångar, avsättningar och skulder samt uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna. Den uppskjutna skatten har schablonmässigt bedömts till 5 procent.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuell börskurs. Marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B och marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A.

3) Övriga tillgångar, avsättningar (exkl. uppskjuten skatt) och skulder är upptagna till bokförda värden per den 30 juni 2013 respektive 31 december 2012.

4) Uppskjuten skatt om 22 procent har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på skillnaden mellan marknadsvärden och skattemässiga värden. I enlighet med gällande lagstiftning har uppskjuten skatt inte beräknats på skillnaden mellan marknads- och skattemässiga värden på näringsbetingade andelar.

AKTIEINNEHAVEN

Procent ¹⁾	2013-08-23		2013-06-30		2012-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Handelsbanken	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Holmen	32,9	61,6	32,9	61,6	32,9	61,6
Hufvudstaden	45,3	88,1	45,3	88,1	45,3	88,1
Husqvarna	6,8	22,3	6,8	22,3	6,8	22,2
Industrivärden	12,8	17,8	12,8	17,8	12,9	17,8
Indutrade	23,8	23,8	23,8	23,8	13,8	13,8
Sandvik	2,4	2,4	2,4	2,4	2,2	2,2
Skanska	3,7	11,7	3,7	11,7	3,4	11,6

mnkr	2013-08-23		2013-06-30		2012-12-31	
	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾
Handelsbanken	3 643	2 419	3 365	2 419	2 905	2 419
Holmen	5 491	3 828	5 094	3 828	5 336	3 828
Hufvudstaden	7 771	2 830	7 554	2 830	7 719	2 830
Husqvarna	1 643	1 427	1 430	1 427	1 538	1 532
Industrivärden	6 195	3 318	5 985	3 318	5 545	3 318
Indutrade	2 370	1 971	1 971	1 971	1 084	545
Sandvik	2 693	2 406	2 406	2 406	2 898	2 518
Skanska	1 917	1 703	1 746	1 703	1 560	1 552
Övriga aktier	389	362	389	375	309	295
SUMMA	32 112	20 264	29 940	20 277	28 894	18 837

1) Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B och marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A.

3) Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning.

KASSAFLÖDESRAPPORT

mnkr	Januari - juni		Helåret				
	2013	2012	2012	2011	2010	2009	2008
Utdelningar							
Cardo					100	100	97
Handelsbanken	134	122	122	113	88	77	149
Holmen	249	209	209	183	165	212	281
Hufvudstaden	243	229	229	215	196	177	163
Husqvarna	59	59	59	45	29		35
Industrivärden	250	225	225	200	130	195	210
Indutrade	39	37	37	28	24	26	21
NCC						43	228
Sandvik	105	89	89	72	21	44	56
Skanska	90	69	69	12			
Övrigt	8	7	8	14	6	7	11
	1 177	1 046	1 047	881	759	882	1 251
Försäljningar av värdepapper ¹⁾	-81	105	-4	4 636	1 269	-95	129
Fastighetsrörelsen	299	280	571	519	449	442	441
Försäljningar fastighetsrörelsen	3	23	310	22	22	12	47
SUMMA TILLFÖRDA MEDEL	1 399	1 454	1 924	6 058	2 499	1 241	1 868
Investeringar aktieförvaltning							
Cardo							38
Handelsbanken					323		
Holmen			289	606		15	
Hufvudstaden						3	
Husqvarna		18	18	376	54	266	141
Industrivärden				345	391	78	
Indutrade	848				258		
Sandvik	212		45	392	822		103
Skanska	116		266	1 224	130		
	1 176	18	618	2 943	1 978	362	281
Investeringar fastighetsrörelsen	235	745	948	821	1 074	360	202
Egen utdelning	533	496	496	465	403	372	558
Centrala omkostnader	15	13	28	31	29	28	27
Betald skatt	46	42	88	80	69	72	133
Finansiella poster	82	64	127	109	149	131	137
Övrigt	95	71	52	-51	34	50	13
SUMMA ANVÄNDA MEDEL	2 182	1 450	2 356	4 399	3 736	1 374	1 352
FÖRÄNDRING NETTOSKULD	-783	4	-432	1 660	-1 237	-133	516
Utgående nettoskuld	-4 311	-3 091	-3 527	-3 095	-4 755	-3 518	-3 385
varav räntebärande	-3 771	-2 669	-3 094	-2 696	-4 225	-3 070	-3 016

1) Nettofordringsavskrivning av L E Lundberg Kapitalförvaltning AB ingår.

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, tillverkning och försäljning av tryckpapper, kartong, trävaror, skogs- och kraftförelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4, 5 och 8. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 9.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 10 546 mnkr (11 585).

Rörelseresultatet blev 3 191 mnkr (2 970). I resultatet ingår omklassificering och nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med 597 mnkr (-13). Övriga nedskrivningar och orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 714 mnkr (741).

Finansnettot var -217 mnkr (-253).

Resultatet efter finansiella poster blev 2 973 mnkr (2 717). Resultatet efter skatt uppgick till 2 506 mnkr (2 072). Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 15:00 kronor (9:91).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 467 mnkr (645).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 888 mnkr.

Ökningen består av periodens resultat 2 506 mnkr, utdelning -1 334 mnkr och övrigt totalresultat om -284 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 58 419 mnkr (2012-12-31: 57 531) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 21 500 mnkr (2012-12-31: 21 650).

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden ökade med 2 052 mnkr till 16 050 mnkr (2012-12-31: 13 998). Räntebärande skulder uppgick till 16 911 mnkr (2012-12-31: 15 843) och räntebärande tillgångar till 861 mnkr (2012-12-31: 1 845). Soliditeten uppgick till 63 procent (2012-12-31: 64). Skuldsättningsgraden var 0,27 (2012-12-31: 0,24).

April - juni

Koncernens nettoomsättning uppgick till 5 484 mnkr (5 857).

Rörelseresultatet blev 2 454 mnkr (1 248). I resultatet ingår reverseringar/nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med 598 mnkr (-343). Övriga nedskrivningar och orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 631 mnkr (346). Rörelseresultat för respektive verksamhetsgren, se tabell på sidan 8.

Finansnettot var -112 mnkr (-127).

Resultatet efter finansiella poster blev 2 343 mnkr (1 121). Resultatet efter skatt uppgick till 2 023 mnkr (798). Resultat per aktie (exklusive minoritet) blev 12:50 kronor (3:31).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 31-33 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2012. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i två rörelsegrenar, Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 1 397 mnkr (1 475) och rörelseresultatet blev 1 654 mnkr (962).

Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 575 mnkr (566) och rörelseresultatet till 419 mnkr (393).

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 82 mnkr (77), i fastighetsprojekt med 148 mnkr (45) och i inventarier med 3 mnkr (2).

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 30 juni 2013 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Värderingarna har genomförts på likartat sätt för alla fastigheter och baseras såväl på ortsprismaterial som på nuvärdet av uppskattade framtida betalningsströmmar.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 12 805 mnkr (2012-12-31: 12 481).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	12 481
Investeringar i förvaltningsfastigheter	82
Investeringar i fastighetsprojekt	148
Orealiserad värdeförändring	94
Utgående verkligt värde	12 805

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 96 mnkr utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Exploateringsfastigheter har sålts för 3 mnkr (23).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 822 mnkr (909) och rörelseresultatet till 1 235 mnkr (569).

I rörelseresultatet ingår resultat från andelar i intresseföretag med -37 mnkr (70). I resultatet ingår reversering av tidigare nedskrivning av andelen i Husqvarna med 13 mnkr. Från och med den 27 maj 2013 redovisas Indutrade som intressebolag. Resultatet per den 30 juni har belastats med nedskrivning av andelen i Indutrade med 60 mnkr.

Resultat vid omklassificering av Indutrade från aktieinnehav till intresseföretag har redovisats med 643 mnkr.

Under perioden har 4 000 000 aktier i Indutrade förvärvats för 848 mnkr, 2 000 000 aktier i Sandvik för 212 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 116 mnkr. Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 1 252 mnkr (-93).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 795 mnkr (763). Rörelseresultatet blev 1 147 mnkr (973).

Förvaltningsfastigheter

Under perioden investerades 109 mnkr (82) i fastigheter och 1 mnkr (1) i inventarier. Under perioden har en fastighet i Göteborg förvärvats för 1 265 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 30 juni 2013 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Bedömningen har gjorts genom tillämpning av värdering enligt en variant av

ortsprismetoden som kallas för nettokapitaliseringsmetoden. Metoden innebär att marknadens avkastningskrav sätts i relation till fastigheternas driftsnetto.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 24 939 mnkr (2012-12-31: 23 058).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	23 058
Investeringar i befintliga fastigheter	109
Förvärv	1 265
Orealiserad värdeförändring	507
Utgående verkligt värde	24 939

Holmen

Holmen tillverkar tryckpapper, kartong och trävaror samt bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 8 354 mnkr (9 347).

Rörelseresultatet blev 405 mnkr (1 048). Exklusive jämförelsestörande poster uppgick rörelseresultatet till 545 mnkr (1 048). Nedgången beror på lägre försäljningspriser för tryckpapper och en starkare svensk krona.

Investeringar

Investeringarna uppgick till 497 mnkr (993).

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett investeringsföretag som äger, förvaltar och utvecklar företag.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 1 642 mnkr (1 009). I resultatet ingår utdelningar med 1 169 mnkr (1 039) och nedskrivning av andelen i Husqvarna med 105 mnkr och i Indutrade med 43 mnkr samt resultat vid omklassificering av Indutrade från aktieinnehav till intresseföretag med 643 mnkr.

Nettoinvesteringar i börsnoterade aktier uppgick till 1 176 mnkr (18).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 31 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2012. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående, utöver utbetalning av beslutad aktieutdelning, har skett under perioden.

Återköp av egna aktier

Vid årsstämman den 8 april 2013 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier. Inga återköp har skett under perioden. Per den 30 juni 2013 har bolaget inga egna aktier.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2012 med undantag för nya och omarbetade standarder och tolkningar med tillämpning från den 1 januari 2013. De ändrade standarderna tillämpas med retroaktiv tillämpning såvida inte annat anges nedan. Uppställningen för rapporten över totalresultat har ändrats så att den följer den ändrade IAS 1, Utformning av finansiella rapporter. Tillämpningen av nya IFRS 13, Värdering till verkligt värde och ändringar i IFRS 7, Finansiella instrument: Upplysningar, innebär att ytterligare upplysningar lämnats. Övriga, nya eller reviderade IFRS samt tolkningsuttalanden från IFRIC har inte haft någon effekt på koncernens eller moderbolagets resultat eller ställning. IFRS 13 tillämpas framåtriktat.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Styrelsen och verkställande direktören anser att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 27 augusti 2013
L E Lundbergföretagen AB (publ)

Mats Guldbrand
Styrelseordförande

Carl Bennet
Styrelseledamot

Gunilla Berg
Styrelseledamot

Louise Lindh
Styrelseledamot

Katarina Martinson
Styrelseledamot

Sten Peterson
Styrelseledamot

Lars Pettersson
Styrelseledamot

Fredrik Lundberg
Verkställande direktör
och styrelseledamot

Denna rapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

RESULTATRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2013	2012	2013	2012	2012
Nettoomsättning	10 546	11 585	5 484	5 857	21 618
Rörelsens kostnader	-7 894	-8 722	-3 904	-4 397	-16 867
Avskrivningar	-679	-638	-344	-319	-1 321
Nedskrivningar/reverseringar	-100	-55		-55	-205
Omklassificering aktieinnehav	643		643		
Resultat från andelar i intresseföretag	-26	89	1	-232	482
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter	602	512	511	283	816
Värdeförändringar biologiska tillgångar	98	199	62	111	350
Rörelseresultat	3 191	2 970	2 454	1 248	4 874
Resultat från finansiella poster					
Finansiella intäkter	14	16	4	9	31
Finansiella kostnader	-231	-269	-116	-136	-545
Resultat efter finansiella poster	2 973	2 717	2 343	1 121	4 360
Skatter	-467	-645	-320	-323	1 208
Periodens resultat	2 506	2 072	2 023	798	5 568
Hänförligt till					
Moderbolagets aktieägare	1 860	1 229	1 550	410	3 241
Innehav utan bestämmande inflytande	647	843	473	388	2 327
	2 506	2 072	2 023	798	5 568
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	15:00	9:91	12:50	3:31	26:14

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2013	2012	2013	2012	2012
Periodens resultat	2 506	2 072	2 023	798	5 568
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte kan omföras till periodens resultat</i>					
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	82	10	5	-29	-17
Skatt hänförlig till poster som inte kan återföras till periodens resultat	-19	-2	-1	7	-2
Andel i intressebolags övrigt totalresultat	-40		-40		
	24	7	-36	-21	-19
<i>Poster som kan omföras till periodens resultat</i>					
Kassaflödessäkringar	-70	-50	-53	21	-77
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	19	-20	174	8	-129
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	-25	30	-67	16	88
Finansiella tillgångar som kan säljas	-294	991	-1 717	-692	2 393
Skatt hänförlig till poster som kan omföras till periodens resultat	75	-57	185	-10	-165
Andel i intressebolags övrigt totalresultat	-12	20	-19	-28	-87
	-308	914	-1 498	-683	2 023
Övrigt totalresultat efter skatt	-284	922	-1 534	-704	2 004
Summa totalresultat	2 222	2 994	489	93	7 572
Hänförligt till					
Moderbolagets aktieägare	1 569	2 169	-41	-305	5 340
Innehav utan bestämmande inflytande	653	824	530	398	2 232
	2 222	2 994	489	93	7 572

BALANSRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2013-06-30	2012-06-30	2012-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	140	112	140
Materiella anläggningstillgångar	66 294	63 844	64 343
Finansiella anläggningstillgångar	18 973	15 656	17 407
	85 407	79 612	81 890
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	96	93	94
Övriga omsättningstillgångar	7 397	7 777	8 279
	7 493	7 870	8 373
SUMMA TILLGÅNGAR	92 899	87 482	90 263
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	36 919	32 644	35 881
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	21 500	20 598	21 650
Summa eget kapital	58 419	53 242	57 531
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	23 738	23 274	21 444
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	10 742	10 966	11 287
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	92 899	87 482	90 263

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2013-06-30			2012-06-30		
	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital	35 881	21 650	57 531	30 969	20 515	51 484
Periodens resultat	1 860	647	2 506	1 229	843	2 072
Övrigt totalresultat	-290	6	-284	941	-19	922
Utdelningar	-533	-801	-1 334	-496	-740	-1 236
Förändringar i koncernens sammansättning	2	-2		2	-2	
Utgående eget kapital	36 919	21 500	58 419	32 644	20 598	53 242

KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - juni		Helåret
	2013	2012	2012
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 212	2 420	3 730
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-3 218	-1 827	-3 402
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-55	-677	241
Årets kassaflöde	-1 060	-84	569
Likvida medel vid årets början	1 767	1 198	1 198
Likvida medel vid periodens slut	707	1 114	1 767

Nyckeltal för koncernen

	2013-06-30	2012-06-30	2012-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	298	263	289
Skuldsättningsgrad	0,27	0,26	0,24
Soliditet, procent	63	61	64

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för koncernen

mnkr	2013-06-30	2012-06-30	2012-12-31
Ställda säkerheter	3 749	4 519	4 169
Eventalförpliktelser	122	107	104

Information om rörelsegrenar

Januari - juni

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning ¹⁾		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	575	566	822	909	795	763	8 354	9 347	10 546	11 585
Rörelsens kostnader	-248	-263	-194	-355	-154	-208	-7 283	-7 883	-7 879	-8 708
Avskrivningar	-2	-2	-0	-0	-1	-1	-675	-634	-679	-638
Nedskrivningar/reverseringar				-55			-100		-100	-55
Omklassificering aktieinnehav			643						643	
Resultat från andelar i intresseföretag			-37	70			11	19	-26	89
Värdeförändringar ²⁾	94	92			507	420	98	199	700	711
Resultat per rörelsegren	419	393	1 235	569	1 147	973	405	1 048	3 206	2 983
Ofördelade kostnader									-15	-14
Rörelseresultat	419	393	1 235	569	1 147	973	405	1 048	3 191	2 970

April - juni

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning ¹⁾		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	287	280	596	626	405	382	4 197	4 569	5 484	5 857
Rörelsens kostnader	-109	-136	-111	-230	-64	-137	-3 612	-3 888	-3 896	-4 391
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-1	-1	-342	-317	-344	-319
Nedskrivningar/reverseringar				-55						-55
Omklassificering aktieinnehav			643						643	
Resultat från andelar i intresseföretag			-1	-245			2	13	1	-232
Värdeförändringar ²⁾	77	58			434	225	62	111	573	394
Resultat per rörelsegren	254	201	1 127	96	775	470	307	488	2 462	1 255
Ofördelade kostnader									-8	-7
Rörelseresultat	254	201	1 127	96	775	470	307	488	2 454	1 248

1) Husqvarna AB redovisas i Resultat från andelar i intresseföretag med ett kvartals förskjutning.

2) Avser förvaltningsfastigheter i Lundbergs och Hufvudstaden och biologiska tillgångar i Holmen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med 10 procents premium på börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförlig till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen. Redovisade derivat på tillgångssidan uppgick till 96 mnkr och på skuldsidan till 224 mnkr.

mnkr	2013-06-30			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹⁾	Summa
Tillgångar				
Finansiella placeringar	12 763		738	13 502
Aktier i noterade bolag	389			389
Derivat		96		96
Summa tillgångar	13 152	96	738	13 986
Skulder				
Derivat		224		224
Summa skulder		224		224

1) Under perioden har värdet förändrats med 34 mnkr och är i sin helhet hänförlig till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar som kan säljas.

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

mnkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2013	2012	2013	2012	2012
Personalkostnader	-9	-8	-4	-4	-16
Avskrivningar	-0	-0	-0	-0	-1
Övriga externa kostnader	-6	-5	-4	-2	-12
Rörelseresultat	-15	-14	-8	-7	-29
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	491	438	249		473
Resultat från andelar i intresseföretag	-89	90	-60	-273	348
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	1 262	488	1 128	366	491
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	15	12	8	6	25
Räntekostnader och liknande kostnader	-23	-5	-11	-2	-21
Resultat efter finansiella poster	1 642	1 009	1 304	91	1 288
Bokslutsdispositioner	-92	-37	-73	-15	-26
Resultat före skatt	1 550	972	1 231	76	1 262
Skatt	-83	-45	-60	-19	-53
Periodens resultat	1 467	927	1 171	57	1 209

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR MODERBOLAGET I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2013	2012	2013	2012	2012
Periodens resultat	1 467	927	1 171	57	1 209
Övrigt totalresultat					
Finansiella tillgångar som kan säljas	-294	991	-1 717	-692	2 393
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	54	-62	158	-0	-160
	-241	929	-1 560	-692	2 233
Periodens totalresultat	1 226	1 856	-389	-635	3 441

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

mnkr	2013-06-30	2012-06-30	2012-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	5	5	5
Finansiella anläggningstillgångar	23 738	20 097	22 361
	23 743	20 102	22 366
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	1 349	262	622
Kassa och bank	300	801	987
	1 650	1 063	1 609
SUMMA TILLGÅNGAR	25 393	21 164	23 975
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	22 585	20 307	21 892
Obeskattade reserver	530	449	438
Avsättningar	107	62	160
Långfristiga skulder	1 400		1 400
Kortfristiga skulder	770	347	84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 393	21 164	23 975
Ansvarsförbindelser till förmån för dotterföretag	1 014	1 013	1 014

Informationen är sådan som L E Lundbergföretagen AB (publ) ska offentliggöra enligt svensk lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 27 augusti 2013 klockan 13:15.

Kommande information

Delårsrapport januari-september 2013
Bokslutskommuniké för 2013
Årsredovisning för 2013

28 november 2013
februari 2014
mars 2014