



Lundbergs

Bokslutskommuniké för 2013

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 31 december 2013 till 42,8 mdkr (345 kronor per aktie) jämfört med 37,5 mdkr (302 kronor per aktie) vid förra årsskiftet. Den 18 februari 2014 var motsvarande värde 43,7 mdkr (352 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 20 076 mnkr (21 618).
- Resultat efter finansiella poster blev 5 433 mnkr (4 360). Resultat efter finansiella poster exklusive nedskrivningar, reverseringar och orealiserade värdeförändringar uppgick till 2 901 mnkr (3 087).
- Koncernens resultat efter skatt blev 4 514 mnkr (5 568) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 1 506 mnkr (2 327).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 24:26 kronor (26:14).
- Utdelningen föreslås höjas till 4:60 kronor (4:30) per aktie.

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-9) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde.

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 31 december 2013 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 42 771 mnkr (345 kronor per aktie) jämfört med 37 501 mnkr (302 kronor per aktie) per den 31 december 2012, se tabell nedan.

Per den 18 februari 2014 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 43 708 mnkr (352 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under året har utdelningar erhållits med sammanlagt 1 179 mnkr (1 047). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till -88 mnkr (-4) beroende på nettoköp i L E Lundberg Kapitalförvaltning AB. Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 616 mnkr (881).

Under året har i moderbolaget totalt investerats 1 176 mnkr (618) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 4 000 000 aktier i Indutrade för 848 mnkr, 2 000 000 aktier i Sandvik för 212 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 116 mnkr.

I februari 2014 har 1 200 000 aktier av serie A i Husqvarna förvärvats för 48 mnkr, 800 000 aktier av serie B i Husqvarna för 33 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 130 mnkr.

I fastighetsrörelsen har totalt investerats 509 mnkr (948).

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 221 mnkr (962). Räntebärande skulder var 4 043 mnkr (4 056). Den räntebärande nettoskulden ökade med 727 mnkr till 3 821 mnkr (3 094). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 8 procent.

I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (3 821 mnkr) hänförs till Fastighets AB L E Lundberg.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 51 mnkr (40) vilket på årsbasis motsvarade 0,13 procent av innehaven beräknade till marknadsvärde.

SUBSTANSVÄRDE

	2013-12-31		2012-12-31	
	mnkr	kr/aktie	mnkr	kr/aktie
Fastighets AB L E Lundberg ¹⁾	8 851	71	8 926	72
Handelsbanken ²⁾	3 950	32	2 905	23
Holmen ²⁾	6 471	52	5 336	43
Hufvudstaden ²⁾	8 115	65	7 719	62
Husqvarna ²⁾	1 513	12	1 538	12
Industrivärden ²⁾	6 570	53	5 545	45
Indutrade ²⁾	2 551	21	1 084	9
Sandvik ²⁾	2 721	22	2 898	23
Skanska ²⁾	2 061	17	1 560	13
Övriga värdepapper ²⁾	429	3	309	2
Summa marknadsvärderade innehav	43 232	349	37 820	305
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder ³⁾	-49	-0	-9	-0
Substansvärde före uppskjuten skatt	43 182	348	37 811	305
Uppskjuten skatt ⁴⁾	-412	-3	-310	-3
SUBSTANSVÄRDE EFTER UPPSKJUTEN SKATT	42 771	345	37 501	302
Börsvärde	33 815	273	28 508	230
Kurs/substans, procent		79		76

1) Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Fastighets AB L E Lundberg som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 28 procent (24) av fastigheternas marknadsvärde.

Fastighets AB L E Lundberg har värderats till sitt substansvärde vilket beräknas som marknadsvärdet på bolagets fastigheter minus räntebärande nettoskuld. Vidare belastas substansvärdet med nettot av övriga tillgångar, avsättningar och skulder samt uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna. Den uppskjutna skatten har schablonmässigt bedömts till 5 procent.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B.

3) Övriga tillgångar, avsättningar (exkl. uppskjuten skatt) och skulder är upptagna till bokförda värden per den 31 december 2013 respektive 2012.

4) Uppskjuten skatt om 22 procent har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på skillnaden mellan marknadsvärden och skattemässiga värden. I enlighet med gällande lagstiftning har uppskjuten skatt inte beräknats på skillnaden mellan marknads- och skattemässiga värden på näringsbetingade andelar.

AKTIEINNEHAVEN

Procent ¹⁾	2014-02-18		2013-12-31		2012-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Handelsbanken	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Holmen	32,9	61,6	32,9	61,6	32,9	61,6
Hufvudstaden	45,3	88,1	45,3	88,1	45,3	88,1
Husqvarna	7,2	23,5	6,8	22,4	6,8	22,2
Industrivärden	12,8	17,8	12,8	17,8	12,9	17,8
Indutrade	23,8	23,8	23,8	23,8	13,8	13,8
Sandvik	2,4	2,4	2,4	2,4	2,2	2,2
Skanska	3,9	11,9	3,7	11,7	3,4	11,6

mnkr	2014-02-18		2013-12-31		2012-12-31	
	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾
Handelsbanken	3 999	2 419	3 950	2 419	2 905	2 419
Holmen	6 566	3 828	6 471	3 828	5 336	3 828
Hufvudstaden	8 817	2 830	8 115	2 830	7 719	2 830
Husqvarna	1 730	1 589	1 513	1 508	1 538	1 532
Industrivärden	6 425	3 318	6 570	3 318	5 545	3 318
Indutrade	2 712	2 014	2 551	2 014	1 084	545
Sandvik	2 646	2 721	2 721	2 721	2 898	2 518
Skanska	2 196	1 850	2 061	1 721	1 560	1 552
Övriga aktier	393	361	429	391	309	295
SUMMA	35 483	20 930	34 381	20 750	28 894	18 837

1) Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B.

3) Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning. Anskaffningsvärdet i Indutrade har i samband med omklassificering till intresseföretag bokföringsmässigt justerats med 620 mnkr baserat på vid förväret gällande börskurs.

KASSAFLÖDESRAPPORT

mnkr	2013	2012	2011	2010	2009
Utdelningar					
Cardo				100	100
Handelsbanken	134	122	113	88	77
Holmen	249	209	183	165	212
Hufvudstaden	243	229	215	196	177
Husqvarna	59	59	45	29	
Industrivärden	250	225	200	130	195
Indutrade	39	37	28	24	26
NCC					43
Sandvik	105	89	72	21	44
Skanska	90	69	12		
Övrigt	10	8	14	6	7
	1 179	1 047	881	759	882
Försäljningar av värdepapper ¹⁾	-88	-4	4 636	1 269	-95
Fastighetsrörelsen	611	571	519	449	442
Försäljningar fastighetsrörelsen	5	310	22	22	12
SUMMA TILLFÖRDA MEDEL	1 707	1 924	6 058	2 499	1 241
Investeringar aktieförvaltning					
Handelsbanken				323	
Holmen		289	606		15
Hufvudstaden					3
Husqvarna		18	376	54	266
Industrivärden			345	391	78
Indutrade	848			258	
Sandvik	212	45	392	822	
Skanska	116	266	1 224	130	
	1 176	618	2 943	1 978	362
Investeringar fastighetsrörelsen	509	948	821	1 074	360
Egen utdelning	533	496	465	403	372
Centrala omkostnader	30	28	31	29	28
Betald skatt	101	88	80	69	72
Finansiella poster	122	127	109	149	131
Övrigt	28	52	-51	34	50
SUMMA ANVÄNDA MEDEL	2 498	2 356	4 399	3 736	1 374
FÖRÄNDRING NETTOSKULD	-790	-432	1 660	-1 237	-133
Utgående nettoskuld	-4 318	-3 527	-3 095	-4 755	-3 518
varav räntebärande	-3 821	-3 094	-2 696	-4 225	-3 070

1) Nettofordringsavskrivning av L E Lundberg Kapitalförvaltning AB ingår.

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, tillverkning och försäljning av tryckpapper, kartong, trävaror, skogs- och kraftförelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4, 5 och 8. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 9.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 20 076 mnkr (21 618).

Rörelseresultatet blev 5 876 mnkr (4 874). I resultatet ingår omklassificering och nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med 660 mnkr (295). Övriga nedskrivningar och orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 1 871 mnkr (978).

Finansnettot var -443 mnkr (-514).

Resultatet efter finansiella poster blev 5 433 mnkr (4 360). Resultatet efter skatt uppgick till 4 514 mnkr (5 568). Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 24:26 kronor (26:14).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 918 mnkr (-1 208). 2012 påverkades redovisad uppskjuten skatt positivt med 2,4 mnkr till följd av att den svenska bolagsskatten 2013 sänktes till 22 procent (26,3).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 4 633 mnkr. Ökningen består av årets resultat 4 514 mnkr, utdelning -1 334 mnkr och övrigt totalresultat om 1 453 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 62 164 mnkr (57 531) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 22 411 mnkr (21 650).

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden ökade med 1 240 mnkr till 15 238 mnkr (13 998). Räntebärande skulder uppgick till 16 336 mnkr (15 843) och räntebärande tillgångar till 1 098 mnkr (1 845). Soliditeten uppgick till 65 procent (64). Skuldsättningsgraden var 0,25 (0,24).

Oktober - december

Koncernens nettoomsättning uppgick till 4 754 mnkr (5 080).

Rörelseresultatet blev 1 548 mnkr (1 102). I resultatet ingår reverseringar/nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med -105 mnkr (339). Övriga nedskrivningar och orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 955 mnkr (158). Rörelseresultat för respektive verksamhetsgren, se tabell på sidan 8.

Finansnettot var -104 mnkr (-127).

Resultatet efter finansiella poster blev 1 444 mnkr (975). Resultatet efter skatt uppgick till 1 163 mnkr (3 006). Resultat per aktie (exklusive minoritet) blev 4:60 kronor (14:27).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 31-33 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2012. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i två rörelsegrenar, Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 2 204 mnkr (2 224) och rörelseresultatet blev 2 304 mnkr (1 737).

Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 1 166 mnkr (1 137) och rörelseresultatet till 866 mnkr (769).

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 195 mnkr (152), i fastighetsprojekt med 313 mnkr (165) och i inventarier med 6 mnkr (5). För närvarande pågår nyproduktion av totalt fyra kommersiella fastigheter i Norrköping, Linköping och Karlstad samt en bostadsfastighet i Norrköping och en i Örebro.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 december 2013 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Värderingarna har genomförts på likartat sätt för alla fastigheter och baseras såväl på ortsprismaterial som på nuvärdet av uppskattade framtida betalningsströmmar. För att säkerställa den interna värderingen har för vissa fastigheter externa värderingar inhämtats.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 13 219 mnkr (12 481).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	12 481
Investeringar i förvaltningsfastigheter	195
Investeringar i fastighetsprojekt	313
Orealiserad värdeförändring	230
Utgående verkligt värde	13 219

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 97 mnkr utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Exploateringsfastigheter har sålts för 5 mnkr (32).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 1 038 mnkr (1 087) och rörelseresultatet till 1 438 mnkr (968).

I rörelseresultatet ingår resultat från andelar i intresseföretag med 134 mnkr (435). I resultatet ingår reversering av tidigare nedskrivning av andelen i Husqvarna med 17 mnkr. Från och med den 27 maj 2013 redovisas Indutrade som intressebolag. Resultat vid omklassificering av Indutrade från aktieinnehav till intresseföretag har redovisats med 643 mnkr.

Under året har 4 000 000 aktier i Indutrade förvärvats för 848 mnkr, 2 000 000 aktier i Sandvik för 212 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 116 mnkr. Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 1 241 mnkr (610).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 1 640 mnkr (1 542). Rörelseresultatet blev 2 534 mnkr (1 645).

Förvaltningsfastigheter

Under året investerades 189 mnkr (186) i fastigheter och 4 mnkr (1) i inventarier. Under året har en fastighet i Göteborg förvärvats för 1 265 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 december 2013 skett genom att varje enskild fastig-

hets verkliga värde bedömts. Bedömningen har gjorts genom tillämpning av värdering enligt en variant av ortsprismetoden som kallas för nettokapitaliseringsmetoden. Metoden innebär att marknadens avkastningskrav sätts i relation till fastigheternas driftsnetto. För att säkerställa värderingarna har externa värderingar inhämtats för en del av fastighetsbeståndet.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 25 869 mnkr (23 058).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	23 058
Investeringar i befintliga fastigheter	189
Förvärv	1 265
Orealiserad värdeförändring	1 358
Utgående verkligt värde	25 869

Holmen

Holmen tillverkar tryckpapper, kartong och trävaror samt bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi.

Omställning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 16 231 mnkr (17 852).

Rörelseresultatet blev 1 069 mnkr (1 520). Exklusive jämförelsestörande poster uppgick rörelseresultatet till 1 209 mnkr (1 713). Nedgången beror på en starkare svensk krona, lägre försäljningspriser för tryckpapper samt produktionsstörningar inom Iggesund Paperboard.

Investeringar

Investeringarna uppgick till 1 098 mnkr (1 975).

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett investeringsföretag som äger, förvaltar och utvecklar företag.

Årets resultat uppgick till 1 602 mnkr (1 209). I resultatet ingår utdelningar med 1 169 mnkr (1 039) och nedskrivning av andelen i Husqvarna med 24 mnkr samt resultat vid omklassificering av Indutrade från aktieinnehav till intresseföretag med 643 mnkr.

Nettoinvesteringar i börsnoterade aktier uppgick till 1 176 mnkr (618).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 31 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2012. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående, utöver utbetalning av beslutad aktieutdelning, har skett under året.

Återköp av egna aktier

Vid årsstämman den 8 april 2013 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier. Inga återköp har skett under året. Per den 31 december 2013 har bolaget inga egna aktier.

UTDELNING

Styrelsen kommer att föreslå årsstämman en utdelning för verksamhetsåret 2013 om 4:60 kronor (4:30) per aktie. Till utdelningen åtgår totalt 570 mnkr (533). Som avstämningsdag för utdelning föreslås den 14 april 2014.

FÖRSLAG TILL VAL AV STYRELSE

Aktieägare som representerar drygt 90 procent av rösterna i L E Lundbergföretagen AB har meddelat bolaget att man avser föreslå årsstämman följande val av styrelse.

Som ordinarie styrelseledamöter föreslås omval av Carl Bennet, Mats Guldbrand, Louise Lindh, Fredrik Lundberg, Katarina Martinson, Sten Peterson och Lars Pettersson samt nyval av Lilian Fossum Biner. Vidare föreslås Mats Guldbrand bli omvald till styrelsens ordförande. Nuvarande styrelseledamoten Gunilla Berg har avböjt omval.

Lilian Fossum Biner är 52 år och civilekonom och har lång erfarenhet av bland annat finansiell styrning och strategisk prissättning. Hon är styrelseledamot i Nobia, Thule Group och Oriflame Cosmetics med flera. Hon har tidigare varit vice VD och CFO på Axel Johnson, HR-chef på Electrolux och CFO på Spendrups Bryggeri.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2012 med undantag för nya och omarbetade standarder och tolkningar med tillämpning från den 1 januari 2013. De ändrade standarderna tillämpas med retroaktiv tillämpning såvida inte annat anges nedan. Uppställningen för rapporten över totalresultat har ändrats så att den följer den ändrade IAS 1, Utformning av finansiella rapporter. Tillämpningen av nya IFRS 13, Värdering till verkligt värde och ändringar i IFRS 7, Finansiella instrument: Upplýsningar, innebär att ytterligare upplýsningar lämnats. Övriga, nya eller reviderade IFRS samt tolkningsuttalanden från IFRIC har inte haft någon effekt på koncernens eller moderbolagets resultat eller ställning. IFRS 13 tillämpas framåtriktat. För moderbolaget tillämpas den ändrade RFR 2 och dess alternativregel vilken innebär att koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition.

Tidigare har Husqvarna, vad gäller intressebolagsredovisning, redovisats med ett kvartals förskjutning. Från och med kvartal 4 2013 redovisas aktuell period, vilket innebär att för 2013 ingår Husqvarna med fem kvartal.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

ÅRSREDOVISNING

Under vecka 11 kommer årsredovisningen för 2013 att finnas tillgänglig på bolagets kontor i Stockholm och Norrköping samt på bolagets hemsida www.lundbergforetagen.se. Den kommer samtidigt att distribueras till de aktieägare som anmält sitt intresse.

ÅRSSTÄMMA

Årsstämma kommer att hållas i Vinterträdgården, Grand Hôtel, Stockholm den 9 april 2014 kl 13.30.

Stockholm den 20 februari 2014
L E Lundbergföretagen AB (publ)

STYRELSEN

Denna bokslutskommuniké har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

RESULTATRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	20 076	21 618	4 754	5 080
Rörelsens kostnader	-15 451	-16 825	-3 726	-4 153
Avskrivningar	-1 378	-1 321	-350	-341
Nedskrivningar/reverseringar	-86	-205	14	-154
Omklassificering aktieinnehav	643			
Resultat från andelar i intresseföretag och joint venture	138	482	-80	367
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	1 671	774	865	271
Värdeförändringar biologiska tillgångar	264	350	71	31
Rörelseresultat	5 876	4 874	1 548	1 102
Resultat från finansiella poster				
Finansiella intäkter	22	31	5	9
Finansiella kostnader	-465	-545	-108	-136
Resultat efter finansiella poster	5 433	4 360	1 444	975
Skatter	-918	1 208	-281	2 031
Periodens resultat	4 514	5 568	1 163	3 006
Hänförligt till				
Moderbolagets aktieägare	3 008	3 241	570	1 770
Innehav utan bestämmande inflytande	1 506	2 327	593	1 236
	4 514	5 568	1 163	3 006
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	24:26	26:14	4:60	14:27

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2013	2012	2013	2012
Periodens resultat	4 514	5 568	1 163	3 006
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som inte kan omföras till periodens resultat</i>				
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	80	-17	34	-85
Skatt hänförlig till poster som inte kan återföras till periodens resultat	-15	-2	-5	7
Andel i intressebolags övrigt totalresultat	-28		12	
	36	-19	41	-79
<i>Poster som kan omföras till periodens resultat</i>				
Kassaflödessäkringar	-64	-77	-48	-3
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	109	-129	106	37
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	-39	88	-28	-21
Finansiella tillgångar som kan säljas	1 506	2 393	1 003	880
Skatt hänförlig till poster som kan omföras till periodens resultat	-122	-165	-109	-17
Andel i intressebolags övrigt totalresultat	28	-87	-2	-123
	1 417	2 023	922	753
Övrigt totalresultat efter skatt	1 453	2 004	963	675
Summa totalresultat	5 968	7 572	2 127	3 680
Hänförligt till				
Moderbolagets aktieägare	4 404	5 340	1 487	2 478
Innehav utan bestämmande inflytande	1 564	2 232	640	1 202
	5 968	7 572	2 127	3 680

BALANSRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2013-12-31	2012-12-31
TILLGÅNGAR		
Immateriella anläggningstillgångar	142	140
Materiella anläggningstillgångar	67 747	64 343
Finansiella anläggningstillgångar	20 968	17 407
	88 857	81 890
Omsättningstillgångar		
Omsättningsfastigheter	97	94
Övriga omsättningstillgångar	7 348	8 279
	7 445	8 373
SUMMA TILLGÅNGAR	96 301	90 263
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	39 753	35 881
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	22 411	21 650
Summa eget kapital	62 164	57 531
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	24 721	21 444
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	9 416	11 287
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	96 301	90 263

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2013-12-31			2012-12-31		
	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital	35 881	21 650	57 531	30 969	20 515	51 484
Periodens resultat	3 008	1 506	4 514	3 241	2 327	5 568
Övrigt totalresultat	1 395	58	1 453	2 099	-95	2 004
Utdelningar	-533	-801	-1 334	-496	-740	-1 236
Förändringar i koncernens sammansättning	2	-2		68	-357	-289
Utgående eget kapital	39 753	22 411	62 164	35 881	21 650	57 531

KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - december	
	2013	2012
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 970	3 730
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4 023	-3 402
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-714	241
Årets kassaflöde	-768	569
Likvida medel vid årets början	1 767	1 198
Likvida medel vid periodens slut	1 000	1 767

Nyckeltal för koncernen

	2013-12-31	2012-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	321	289
Skuldsättningsgrad	0,25	0,24
Soliditet, procent	65	64

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för koncernen

mnkr	2013-12-31	2012-12-31
Ställda säkerheter	3 652	4 169
Eventalförpliktelser	117	104

Information om rörelsegrenar

Januari - december

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning ¹⁾		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	1 166	1 137	1 038	1 087	1 640	1 542	16 231	17 852	20 076	21 618
Rörelsens kostnader	-549	-542	-378	-502	-522	-489	-13 974	-15 264	-15 422	-16 797
Avskrivningar	-5	-5	-0	-0	-2	-3	-1 370	-1 313	-1 377	-1 321
Nedskrivningar/reverseringar				-52			-86	-153	-86	-205
Omklassificering aktieinnehav			643						643	
Resultat från andelar i intresseföretag, joint venture			134	435			3	47	138	482
Värdeförändringar ²⁾	253	179			1 418	595	264	350	1 935	1 124
Resultat per rörelsegren	866	769	1 438	968	2 534	1 645	1 069	1 520	5 906	4 903
Ofördelade kostnader									-30	-29
Rörelseresultat	866	769	1 438	968	2 534	1 645	1 069	1 520	5 876	4 874

Oktober - december

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning ¹⁾		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	300	287	77	120	439	398	3 938	4 276	4 754	5 080
Rörelsens kostnader	-158	-153	-66	-98	-160	-135	-3 334	-3 758	-3 718	-4 145
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-1	-1	-348	-339	-350	-340
Nedskrivningar/reverseringar				-1			14	-153	14	-154
Resultat från andelar i intresseföretag, joint venture			-77	346			-3	20	-80	367
Värdeförändringar ²⁾	87	89			778	183	71	31	936	302
Resultat per rörelsegren	228	221	-66	368	1 057	445	338	77	1 557	1 111
Ofördelade kostnader									-9	-9
Rörelseresultat	228	221	-66	368	1 057	445	338	77	1 548	1 102

1) I resultat från andelar i intresseföretag ingår Husqvarna AB med fem kvartal i helåret och med två kvartal i perioden oktober-december.

2) Avser förvaltningsfastigheter och derivat i Lundbergs och Hufvudstaden och biologiska tillgångar i Holmen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med 10 procents premium på börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförlig till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen. Redovisade derivat på tillgångssidan uppgick till 68 mnkr och på skuldsidan till 193 mnkr.

mnkr	2013-12-31			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹⁾	Summa
Tillgångar				
Finansiella placeringar	14 430		872	15 302
Aktier i noterade bolag	429			429
Derivat		68		68
Summa tillgångar	14 859	68	872	15 799
Skulder				
Derivat		193		193
Summa skulder		193		193

1) Under perioden har värdet förändrats med 167 mnkr och är i sin helhet hänförlig till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar som kan säljas.

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2013	2012	2013	2012
Personalkostnader	-17	-16	-5	-5
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0
Övriga externa kostnader	-12	-12	-4	-4
Rörelseresultat	-30	-29	-9	-9
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag	491	438		
Resultat från andelar i intresseföretag	34	348	-120	224
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	1 262	491		-1
Övriga räntetäkter och liknande intäkter	32	25	9	7
Räntekostnader och liknande kostnader	-50	-21	-13	-13
Resultat efter finansiella poster	1 740	1 253	-133	209
Bokslutsdispositioner	-51	9	26	37
Resultat före skatt	1 689	1 262	-107	246
Skatt	-87	-53	-3	-6
Periodens resultat	1 602	1 209	-110	240

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR MODERBOLAGET I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2013	2012	2013	2012
Periodens resultat	1 602	1 209	-110	240
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som kan omföras till periodens resultat</i>				
Finansiella tillgångar som kan säljas	1 506	2 393	1 003	880
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	-144	-160	-126	-29
	1 361	2 233	878	851
Periodens totalresultat	2 964	3 441	767	1 091

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

mnkr	2013-12-31	2012-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	8	5
Finansiella anläggningstillgångar	25 662	22 361
	25 669	22 366
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	1 403	622
Kassa och bank	220	987
	1 622	1 609
SUMMA TILLGÅNGAR	27 292	23 975
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	24 323	21 892
Obeskattade reserver	502	438
Avsättningar	305	160
Långfristiga skulder	1 400	1 400
Kortfristiga skulder	761	84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 292	23 975
Ansvarsförbindelser till förmån för dotterföretag	1 015	1 014

Informationen är sådan som L E Lundbergföretagen AB (publ) ska offentliggöra enligt svensk lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 20 februari 2014 klockan 12:50.

Kommande information

Årsredovisning för 2013	mars 2014
Årsstämma 2014 i Stockholm	9 april 2014
Delårsrapport januari - mars 2014	27 maj 2014
Delårsrapport januari - juni 2014	28 augusti 2014
Delårsrapport januari - september 2014	27 november 2014