



LUNDBERGS

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ 2025

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 31 december 2025 till 145,5 mdkr (587 kronor per aktie) jämfört med 137,6 mdkr (555 kronor per aktie) den 31 december 2024. Den 16 februari 2026 var motsvarande värde 153,3 mdkr (618 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 28 781 mnkr (29 311).
- Resultat efter finansiella poster blev 15 465 mnkr (9 808) där resultat från andelar i intresseföretag utgör 8 372 mnkr (3 392). Resultat efter finansiella poster exklusive orealiserade värdeförändringar uppgick till 14 283 mnkr (9 533).
- Koncernens resultat efter skatt blev 14 421 mnkr (8 383) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 2 342 mnkr (2 081).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 48,70 kronor (25,41).
- Under 2025 har 2 720 mnkr investerats i börsnoterade aktier. Under 2026 och till och med den 16 februari har 789 mnkr investerats i börsnoterade aktier.
- Utdelning om 4,90 kronor (4,60) per aktie föreslås.

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-9) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde (alternativa nyckeltal).

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 31 december 2025 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 145 463 mnkr (587 kronor per aktie) jämfört med 137 643 mnkr (555 kronor per aktie) per den 31 december 2024.

Per den 16 februari 2026 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 153,3 mdkr (618 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under året har utdelningar erhållits med sammanlagt 3 414 mnkr (3 146). Tillförda medel från L E Lundberg Kapitalförvaltning AB uppgick till 65 mnkr (155).

Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 1 193 mnkr (1 188).

Under året har moderbolaget totalt investerat 2 720 mnkr (2 282) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av

3 000 000 aktier av serie A i Handelsbanken för 358 mnkr, 1 084 792 aktier av serie B i Husqvarna för 49 mnkr, 4 550 000 aktier av serie C i Industrivärden för 1 728 mnkr, 160 000 aktier i Indutrade för 42 mnkr och 2 500 000 aktier i Sandvik för 543 mnkr.

Under året har 400 000 aktier av bolagets innehav av aktier av serie C i Hufvudstaden stämplats om till aktier av serie A och 5 500 000 av bolagets innehav av aktier av serie A i Industrivärden stämplats om till aktier av serie C.

Under februari 2026 har 1 000 000 aktier i Alleima förvärvats för 82 mnkr, 1 000 000 aktier av serie C i Industrivärden för 483 mnkr och 1 000 000 aktier i Indutrade för 224 mnkr.

Under 2025 har i fastighetsrörelsen totalt investerats 371 mnkr (580).

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 572 mnkr (565). Räntebärande skulder var 6 822 mnkr (6 613). Den räntebärande nettoskulden ökade med 203 mnkr till 6 251 mnkr (6 048). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 4 procent (4). I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (6 251 mnkr) hänförs till Lundbergs Fastigheter.

Kassaflöde redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 64 mnkr (79) vilket på årsbasis motsvarar 0,04 procent (0,06) av innehaven beräknade till marknadsvärde.

Substansvärdets sammansättning

	31 december 2025						31 december 2024		
	Ägarandel, %			Substansvärde			Substansvärde		
	Antal aktier	Kapital	Röster	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %
Alleima	25 200 000	10,1	10,1	2 063	8	1	1 893	8	1
Handelsbanken A	65 000 000	3,3	3,3	8 733	35	6	7 080	29	5
Holmen A	33 244 000	36,0	63,2	11 602	47	13	13 264	53	16
Holmen B	22 000 000			7 797	31		8 936	36	
Hufvudstaden A	87 711 335	49,1	88,9	10 876	44	8	10 573	43	8
Hufvudstaden C	7 777 680			964	4		990	4	
Husqvarna A	39 400 000	7,8	25,9	1 824	7	1	2 289	9	2
Husqvarna B	5 000 000			233	1		226	1	
Industrivärden A	59 100 000	21,6	26,2	24 550	99	26	22 571	91	22
Industrivärden C	34 000 000			14 110	57		8 361	34	
Indutrade	97 000 000	26,6	26,6	23 319	94	16	26 825	108	19
Sandvik	42 000 000	3,3	3,3	12 625	51	9	7 833	32	6
Skanska A	6 032 000	5,4	13,0	1 522	6	4	1 404	6	4
Skanska B	16 350 000			4 125	17		3 805	15	
Övriga aktier				862	3	1	913	4	1
Aktieportfölj				125 205	505	85	116 963	472	84
Lundbergs Fastigheter									
Fastighetsvärde				29 582			28 759		
Räntebärande nettoskuld ¹				-6 251			-6 048		
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²				-477			-558		
Lundbergs Fastigheter				22 854	92	15	22 153	89	16
Summa marknadsvärderade innehav				148 059	597	100	139 117	561	100
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²				-2 596	-10		-1 474	-6	
Substansvärde efter uppskjuten skatt				145 463	587		137 643	555	
Börsvärde				126 852	512		124 248	501	
Kurs/substans, procent					87			90	

Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärde för onoterad aktie i Hufvudstaden och Skanska är beräknat utifrån värdet på motsvarande noterad aktie i respektive bolag. Ägarandel beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

¹ Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Lundbergs Fastigheter som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 21 procent (21) av fastigheternas marknadsvärde.

² Övriga tillgångar, avsättningar och skulder är upptagna till bokförda värden. Ingen uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna beräknas. I enlighet med gällande lagstiftning utgår ingen skatt på näringsbetingade andelar.

Aktieinnehaven

Procent ¹	2026-02-16		2025-12-31		2024-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Alleima	10,5	10,5	10,1	10,1	10,0	10,0
Handelsbanken	3,3	3,3	3,3	3,3	3,1	3,2
Holmen	36,0	63,2	36,0	63,2	35,0	62,7
Hufvudstaden	49,1	88,9	49,1	88,9	47,2	88,6
Husqvarna	7,8	25,9	7,8	25,9	7,6	25,8
Industrivärden	21,8	26,5	21,6	26,2	20,5	26,0
Indutrade	26,9	26,9	26,6	26,6	26,6	26,6
Sandvik	3,3	3,3	3,3	3,3	3,1	3,1
Skanska	5,4	13,0	5,4	13,0	5,4	13,1

mnkr	2026-02-16		2025-12-31		2024-12-31	
	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³
Alleima	2 092	1 127	2 063	1 045	1 893	1 045
Handelsbanken	9 175	5 146	8 733	5 146	7 080	4 788
Holmen	19 971	3 828	19 399	3 828	22 201	3 828
Hufvudstaden	11 907	3 098	11 841	3 098	11 564	3 098
Husqvarna	1 988	1 988	2 057	2 057	2 515	2 011
Industrivärden	44 907	17 623	38 660	17 140	30 932	15 411
Indutrade	21 834	2 776	23 319	2 552	26 825	2 510
Sandvik	15 838	5 105	12 625	5 105	7 833	4 562
Skanska	5 920	2 961	5 647	2 961	5 208	2 961
Övriga aktier	852	442	862	474	913	522
	134 485	44 092	125 205	43 404	116 963	40 737

¹⁾ Andel beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

²⁾ Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärde för noterad aktie i Hufvudstaden och Skanska är beräknat utifrån värdet på motsvarande noterad aktie i respektive bolag.

³⁾ Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning och uppskrivning med anledning av att aktieinnehav övergått till att redovisas som intresseföretag.

Kassaflöde

mnkr	2025	2024	2023	2022	2021
Utdelningar					
Alleima	58	50	22		
Handelsbanken	930	780	480	290	230
Holmen	663	635	884	635	594
Hufvudstaden	267	258	258	246	236
Husqvarna	44	130	131	131	105
Industrivärden	731	663	611	547	640
Indutrade	291	276	252	223	174
Sandvik	233	209	173	162	205
Skanska	179	123	168	221	210
Övrigt	19	21	23	23	22
	3 414	3 146	3 000	2 476	2 415
L E Lundberg Kapitalförvaltning AB	65	155	64	13	-60
Fastighetsrörelsen	1 172	1 126	1 054	957	900
Försäljningar fastighetsrörelsen	21	62	31	99	257
Summa tillförda medel	4 672	4 488	4 149	3 545	3 512
Investeringar aktieförvaltning					
Alleima		267	273	312	
Handelsbanken	358	197	208	189	85
Hufvudstaden				114	153
Husqvarna	49				
Industrivärden	1 728	1 240	733	383	858
Indutrade	42				
Sandvik	543	579	468	93	887
Skanska				52	104
	2 720	2 282	1 681	1 143	2 088
Investeringar fastighetsrörelsen	371	580	576	809	790
Egen utdelning	1 141	1 066	992	930	868
Centrala omkostnader	41	40	39	33	32
Betald skatt	343	237	176	181	142
Finansiella poster	159	121	111	78	138
Övrigt	0	93	50	-55	30
Summa använda medel	4 775	4 420	3 625	3 120	4 088
Förändring nettoskuld	102	-68	-525	-425	575
Utgående nettoskuld	6 984	6 882	6 950	7 474	7 900
varav räntebärande	6 251	6 048	6 159	6 785	7 062

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, skogs- och kraftrörelse, tillverkning och försäljning av kartong och papper, trävaror, samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Holmen och Hufvudstaden) redovisas på sidorna 4, 5 och 9. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 10.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 28 781 mnkr (29 311).

Rörelseresultatet blev 16 077 mnkr (10 334) varav resultat från andelar i intresseföretag utgör 8 372 mnkr (3 392). Orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 1 183 mnkr (275).

Finansnettot var -611 mnkr (-526).

Resultatet efter finansiella poster blev 15 465 mnkr (9 808).

Resultatet efter skatt uppgick till 14 421 mnkr (8 383).

Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 48,70 kronor (25,41).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 1 044 mnkr (1 425). Koncernen omfattas av OECD:s regler för Pelare II, som trädde i kraft 1 januari 2024. Lundbergs utvärdering av reglerna indikerar att koncernen inte kommer att behöva betala tillägsskatt.

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 12 362 mnkr. Förändringen består främst av periodens resultat 14 421 mnkr, övrigt totalresultat 3 279 mnkr, aktieåterköp i Holmen -1 649 mnkr, aktieåterköp i Hufvudstaden -1 018 mnkr samt utdelningar om -2 665 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 179 067 mnkr (166 705) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 51 280 mnkr (52 972).

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden ökade med 3 531 mnkr till 23 204 mnkr (19 672). Räntebärande skulder uppgick till 25 037 mnkr (21 032) och räntebärande tillgångar till 1 833 mnkr (1 359). Soliditeten uppgick till 74 procent (74). Skuldsättningsgraden var 0,13 (0,12).

Oktober - december

Koncernens nettoomsättning uppgick till 6 539 mnkr (6 847).

Rörelseresultatet blev 5 675 mnkr (1 479).

Orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 314 mnkr (879).

Rörelseresultat för respektive verksamhetsgren, se tabell på sidan 9.

Finansnettot var -163 mnkr (-120).

Resultatet efter finansiella poster blev 5 513 mnkr (1 359). Resultatet efter skatt uppgick till 5 240 mnkr (882). Resultatet per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 18,92 kronor (0,85).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 49-51 och i not 34 och 35 i årsredovisningen för 2024.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundbergföretagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 3 433 mnkr (3 373) och rörelseresultatet blev 11 450 mnkr (5 770).

Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 1 919 mnkr (1 917) och rörelseresultatet till 1 649 mnkr (1 111). Det förbättrade resultatet förklaras av realiserade värdeförändringar i fastighetsbeståndet.

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 326 mnkr (534) och i inventarier med 5 mnkr (2).

En intern värdering av förvaltningsfastigheterna har per den 31 december 2025 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 28 964 mnkr (28 173).

SAMMANFATTNING FÖRÄNDRING VERKLIGT VÄRDE

Ingående verkligt värde	28 173
Investeringar i förvaltningsfastigheter	326
Orealiserad värdeförändring	465
Utgående verkligt värde	28 964

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 246 mnkr (210) utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Marknadsvärdet per den 31 december 2025 har bedömts till 618 mnkr (586). Exploateringsfastigheter har sålts för 21 mnkr (62).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 1 514 mnkr (1 456) och rörelseresultatet till 9 801 mnkr (4 659).

I rörelseresultat ingår resultat från andelar i intresseföretag med 8 367 mnkr (3 384) varav Husqvarna 134 mnkr (100), Industrivärden 7 551 mnkr (2 554) och Indutrade 681 mnkr (731).

Under året har moderbolaget totalt investerat 2 720 mnkr (2 282) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 3 000 000 aktier av serie A i Handelsbanken för 358 mnkr, 1 084 792 aktier av serie B i Husqvarna för 49 mnkr, 4 550 000 aktier av serie C i Industrivärden för 1 728 mnkr, 160 000 aktier i Indutrade för 42 mnkr och 2 500 000 aktier i Sandvik för 543 mnkr. Under året har 400 000 aktier av bolagets innehav av aktier av serie C i Hufvudstaden stämplats om till aktier av serie A och 5 500 000 av bolagets innehav av aktier av serie A i Industrivärden stämplats om till aktier av serie C.

Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 2 632 mnkr (2 073).

Under februari 2026 har 1 000 000 aktier i Alleima förvärvats för 82 mnkr, 1 000 000 aktier av serie C i Industrivärden för 483 mnkr och 1 000 000 aktier i Indutrade för 224 mnkr.

Holmen

Holmen bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi samt tillverkar kartong och papper samt trävaror.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 22 056 mnkr (22 759).

Rörelseresultatet blev 3 270 mnkr (3 721), vilket motsvarar en rörelsemarginal om 15 procent (16). Resultatnedgången beror på svagt resultat inom Trävaror och lägre elpriser i norra Sverige.

Investeringar

Investeringarna i anläggningstillgångar uppgick till 2 139 mnkr (2 123).

Återköp aktier

Under året har 4 300 000 aktier av serie B återköpts för 1 649 mnkr motsvarande 2,6 procent av totala antalet aktier i Holmen.

Totalt innehav av egna aktier i Holmen uppgår därefter till 9 077 790 B-aktier, motsvarande 5,6 procent av samtliga emitterade aktier och 1,5 procent av det totala antalet röster.

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 3 292 mnkr (3 179).

Rörelseresultatet blev 1 400 mnkr (884), där resultatförbättringen främst förklaras av lägre negativa realiserade värdeförändringar i fastighetsbeståndet.

Förvaltningsfastigheter

Under året investerades 1 158 mnkr (975) i befintliga fastigheter och 21 mnkr (16) i övriga anläggningstillgångar.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 december 2025 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 48 099 mnkr (47 115).

SAMMANFATTNING FÖRÄNDRING VERKLIGT VÄRDE

Ingående verkligt värde	47 115
Investeringar i befintliga fastigheter	1 158
Realiserad värdeförändring	-175
Utgående verkligt värde	48 099

Återköp aktier

Under året har 8 000 000 aktier av serie A återköpts för 1 018 mnkr motsvarande 3,8 procent av totala antalet aktier i Hufvudstaden.

Totalt innehav av egna aktier i Hufvudstaden uppgår därefter till 16 965 000 A-aktier, motsvarande 8,0 procent av samtliga emitterade aktier och 1,7 procent av det totala antalet röster.

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett ägarbolag som genom aktivt och långsiktigt ägarskap förvaltar och utvecklar ett antal företag.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 3 687 mnkr (3 489). I resultatet ingår utdelningar med 3 745 mnkr (3 525).

Under året har moderbolaget totalt investerat 2 720 mnkr (2 282) i börsnoterade aktier (för detaljer se sid 4).

Under februari 2026 har 1 000 000 aktier i Alleima förvärvats för 82 mnkr, 1 000 000 aktier av serie C i Industrivärden för 483 mnkr och 1 000 000 aktier i Indutrade för 224 mnkr.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 49 och i not 34 och 35 i årsredovisningen för 2024.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under året.

Återköp av egna aktier

Inga återköp har skett under året vilket innebär att bolaget per den 31 december 2025 inte ägde några egna aktier. Vid årsstämman den 9 april 2025 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier.

Utdelning

Styrelsen föreslår årsstämman 2026 en utdelning om 4,90 kronor per aktie. Till utdelningen åtgår 1 215 mnkr. Som avstämningsdag för utdelningen föreslås den 22 april 2026.

Förslag till val av styrelse och revisorer

Aktieägare som representerar drygt 90 procent av rösterna i L E Lundbergföretagen AB har meddelat bolaget att man avser att föreslå årsstämman 2026 följande val av styrelse.

Som ordinarie ledamöter föreslås omval av Carl Bennet, Sofia Frändberg, Loise Lindh, Fredrik Lundberg, Katarina Martinson, Krister Mattsson, Sten Peterson, Lars Pettersson och Bo Selling. Till ordförande föreslås omval av Bo Selling.

Vidare föreslås omval av revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som revisor.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer.

Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2024.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

ÅRSREDOVISNING

Senast vecka 10 kommer årsredovisningen för 2025 att finnas tillgänglig på bolagets hemsida www.lundbergforetagen.se. Den kommer så snart den föreligger i tryckt form att distribueras till de aktieägarna som anmält sitt intresse.

ÅRSSTÄMMA

Årsstämma kommer att hållas i Vinterträdgården, Grand Hôtel, Stockholm den 20 april 2026 kl 14.00.

Stockholm den 18 februari 2026
L E Lundbergföretagen AB (publ)

STYRELSEN

Denna bokslutskommuniké har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

Resultaträkning för koncernen i sammandrag

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2025	2024	2025	2024
Nettoomsättning m m	28 781	29 311	6 539	6 847
Rörelsens kostnader	-20 732	-21 145	-4 867	-5 361
Avskrivningar	-1 528	-1 456	-375	-360
Resultat från andelar i intresseföretag	8 372	3 392	4 101	-512
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	290	-674	129	621
Värdeförändringar biologiska tillgångar	895	907	148	245
Rörelseresultat	16 077	10 334	5 675	1 479
Resultat från finansiella poster				
Finansiella intäkter	58	79	17	20
Finansiella kostnader	-669	-605	-179	-139
Resultat efter finansiella poster	15 465	9 808	5 513	1 359
Skatter	-1 044	-1 425	-272	-477
Periodens resultat	14 421	8 383	5 240	882
Hänförligt till				
Moderbolagets aktieägare	12 079	6 302	4 693	210
Innehav utan bestämmande inflytande	2 342	2 081	547	672
	14 421	8 383	5 240	882
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	48,70	25,41	18,92	0,85

Rapport över totalresultat för koncernen i sammandrag

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2025	2024	2025	2024
Periodens resultat	14 421	8 383	5 240	882
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som inte omförs till periodens resultat</i>				
Omvärdering av skogsmark	-2 204	454	-2 204	454
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	6 153	669	2 861	48
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	223	-29	221	-22
Skatt hänförlig till poster som inte omförs till periodens resultat	-743	182	-96	17
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	11	12	5	5
	3 440	1 288	788	502
<i>Poster som omförs till periodens resultat</i>				
Kassaflödessäkringar	524	-501	-195	-158
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	-238	181	-48	63
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	142	-127	14	-43
Skatt hänförlig till poster som omförs till årets resultat	-137	129	37	41
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	-451	192	-111	132
	-160	-126	-302	35
Övrigt totalresultat efter skatt	3 279	1 162	486	536
Periodens totalresultat	17 700	9 545	5 726	1 419
Hänförligt till				
Moderbolagets aktieägare	16 758	7 438	6 546	572
Innehav utan bestämmande inflytande	942	2 107	-820	847
	17 700	9 545	5 726	1 419

Balansräkning för koncernen i sammandrag

mnkr	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Immateriella anläggningstillgångar	602	645
Materiella anläggningstillgångar	146 734	145 409
Finansiella anläggningstillgångar	81 620	65 703
	228 957	211 756
Omsättningstillgångar		
Omsättningsfastigheter	246	210
Övriga omsättningstillgångar	12 350	12 431
	12 597	12 641
SUMMA TILLGÅNGAR	241 553	224 397
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	127 786	113 733
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	51 280	52 972
Summa eget kapital	179 067	166 705
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	48 477	44 470
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	14 010	13 223
	62 487	57 692
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	241 553	224 397

Förändring i eget kapital för koncernen i sammandrag

mnkr	2025-12-31			2024-12-31		
	EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL			EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL		
	Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital	113 733	52 972	166 705	107 558	52 773	160 332
Periodens resultat	12 079	2 342	14 421	6 302	2 081	8 383
Övrigt totalresultat	4 142	-863	3 279	1 136	26	1 162
Utdelningar	-1 141	-1 525	-2 665	-1 066	-1 484	-2 551
Aktieåterköp Holmen och Hufvudstaden	-1 041	-1 626	-2 667	-220	-427	-647
Aktiesparprogram Holmen	3	6	10	4	7	11
Förändringar i koncernens sammansättning	11	-27	-16	19	-4	15
UTGÅENDE EGET KAPITAL	127 786	51 280	179 067	113 733	52 972	166 705

Kassaflödesanalys för koncernen i sammandrag

mnkr	2025	2024
Resultat före skatt	15 465	9 808
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-6 710	-1 098
Betalda skatter	-531	-763
Förändringar i rörelsekapitalet	22	-281
Kassaflöde från den löpande verksamheten	8 247	7 665
Förvärv av anläggningstillgångar	-6 369	-5 933
Avyttring av anläggningstillgångar	24	57
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-6 344	-5 876
Förändring av finansiella fordringar och skulder	3 692	651
Utbetalda utdelningar	-2 665	-2 550
Aktieåterköp Holmen och Hufvudstaden	-2 667	-647
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 640	-2 547
Periodens kassaflöde	263	-758
Likvida medel vid årets början	1 271	2 030
Likvida medel vid periodens slut	1 534	1 271

Upplysningar enligt IAS 34.16A framgår förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter även i övriga delar av rapporten.

Nyckeltal för koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	515	459
Skuldsättningsgrad, ggr	0,13	0,12
Soliditet, procent	74	74

Information om verksamhetsgrenar

Januari - december	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Holmen		Hufvudstaden		Totalt	
mnkr	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Nettoomsättning m m ¹	1 919	1 917	1 514	1 456	22 056	22 759	3 292	3 179	28 781	29 311
Rörelsens kostnader	-732	-751	-80	-171	-18 223	-18 563	-1 656	-1 620	-20 691	-21 105
Avskrivningar	-3	-4	-0	-0	-1 464	-1 388	-61	-62	-1 527	-1 455
Resultat från andelar i intresse-företag			8 367	3 384	5	7			8 372	3 392
Värdeförändringar ²	465	-51	0	-10	895	907	-175	-613	1 185	233
Resultat per rörelsegren	1 649	1 111	9 801	4 659	3 270	3 721	1 400	884	16 119	10 375
Ofördelade kostnader									-42	-41
Rörelseresultat	1 649	1 111	9 801	4 659	3 270	3 721	1 400	884	16 077	10 334

¹⁾ Av nettoomsättningen i Fastighetsrörelsen utgör serviceintäkter 87 mnkr (86) och försäljning av exploateringsfastigheter utgör 21 mnkr (62).
Av nettoomsättningen i Aktieförvaltningen utgör utdelningar 1 419 mnkr (1 183) och aktiehandel 95 mnkr (273).
Av extern nettoomsättning i Holmen härrör till 14 % (13) från Skog, 2 % (3) från Energi, 18 % (17) från Trävaror och 65 % (67) från Kartong & Papper.
Av nettoomsättningen i Hufvudstaden utgör försäljning av varor 904 mnkr (916) och serviceintäkter 189 mnkr (121)

Oktober - december	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Holmen		Hufvudstaden		Totalt	
mnkr	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Nettoomsättning m m	479	486	10	3	5 183	5 513	866	844	6 539	6 847
Rörelsens kostnader	-197	-204	32	-10	-4 236	-4 703	-453	-432	-4 854	-5 350
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-361	-343	-13	-16	-375	-360
Resultat från andelar i intresse-företag			4 097	-516	5	4			4 101	-512
Värdeförändringar ²	54	98	-2	12	148	245	77	511	277	866
Resultat per rörelsegren	335	379	4 137	-511	739	716	478	907	5 689	1 491
Ofördelade kostnader									-14	-12
Rörelseresultat	335	379	4 137	-511	739	716	478	907	5 675	1 479

²⁾ Avser förvaltningsfastigheter och derivat i Lundbergs och Hufvudstaden samt biologiska tillgångar i Holmen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med motsvarande värde för börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförlig till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen.

mnkr	2025-12-31				2024-12-31			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹	Summa
Tillgångar								
Finansiella placeringar	27 546		1 522	29 068	20 610		1 404	22 014
Aktier i noterade bolag	862			862	913			913
Derivat		576		576		427		427
Summa tillgångar	28 408	576	1 522	30 506	21 523	427	1 404	23 354
Skulder								
Derivat		146		146		639		639
Summa skulder		146		146		639		639

¹⁾ Värdet har förändrats med 118 mnkr (304) och är i sin helhet hänförlig till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde.

Moderbolagets resultaträkning

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2025	2024	2025	2024
Personalkostnader	-21	-20	-6	-6
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0
Övriga externa kostnader	-21	-20	-7	-6
Rörelseresultat	-42	-41	-14	-12
Resultat från finansiella poster				
Utdelningar från andelar i koncernbolag	1 280	1 293		
Utdelningar från andelar i intressebolag	1 065	1 069		
Utdelningar från övriga värdepapper	1 400	1 163		
Ränteintäkter	162	155	39	38
Räntekostnader och liknande kostnader	-178	-149	-53	-33
Resultat efter finansiella poster	3 687	3 489	-27	-7
Bokslutsdispositioner	-92	-122	56	63
Resultat före skatt	3 594	3 367	28	55
Skatt	-216	-175	-9	-11
Periodens resultat	3 378	3 192	20	44

Rapport över totalresultat för moderbolaget i sammandrag

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2025	2024	2025	2024
Periodens resultat	3 378	3 192	20	44
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som inte omförs till periodens resultat</i>				
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	6 153	669	2 861	48
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	-1 142	269	-496	106
	5 011	938	2 366	154
Periodens totalresultat	8 389	4 130	2 385	198

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

mnkr	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	9	10
Finansiella anläggningstillgångar	57 921	49 052
	57 929	49 061
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	5 279	5 463
Kassa och bank	571	565
	5 851	6 028
SUMMA TILLGÅNGAR	63 779	55 089
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	53 666	46 417
Obeskattade reserver	1 153	1 054
Avsättningar	2 260	1 118
Långfristiga skulder	4 501	4 400
Kortfristiga skulder	2 200	2 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	63 779	55 089

Alternativa nyckeltal

I rapporten används nyckeltal som komplement till mått som definieras inom IFRS-regelverket i syfte att åskådliggöra koncernens finansiella ställning och utveckling. Utöver substansvärde och kassaflöde på sidorna 2 och 3 beskrivs nedan övriga alternativa nyckeltal.

Justerat resultat efter finansiella poster

Justerat resultat efter finansiella poster redovisas separat i rapporten. Syftet är att öka jämförbarheten mellan olika perioder. Poster som resultatet justeras med består av realiserade värdeförändringar och framgång av nedanstående tabell.

mnkr	Januari - december		Oktober - december	
	2025	2024	2025	2024
Resultat efter finansiella poster	15 465	9 808	5 513	1 359
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	-290	674	-129	-621
Värdeförändringar biologiska tillgångar	-895	-907	-148	-245
Övriga värdeförändringar	2	-42	-36	-13
Justerat resultat efter finansiella poster	14 283	9 533	5 199	480

Räntebärande nettoskuld

Räntebärande nettoskuld används för att belysa koncernens finansiella ställning och består av nedanstående komponenter.

mnkr	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga finansiella skulder	16 302	14 051
Långfristiga skulder nyttjanderättstillgångar	1 130	844
Pensionsåtaganden	142	165
Kortfristiga finansiella skulder	7 339	5 873
Kortfristiga skulder nyttjanderättstillgångar	124	99
Långfristiga finansiella fordringar	-55	-66
Pensionstillgångar, netto	-207	
Kortfristiga finansiella fordringar	-37	-21
Likvida medel	-1 534	-1 271
Räntebärande nettoskuld	23 204	19 672

Definitioner

Skuldsättningsgrad beräknas genom att räntebärande nettoskuld divideras med summan av eget kapital. Soliditet beräknas som eget kapital genom balansomslutningen.

Kommande information

mars 2026	Årsredovisning 2025
20 april 2026	Årsstämma 2026
21 maj 2026	Delårsrapport januari - mars 2026
27 augusti 2026	Delårsrapport januari - juni 2026
24 november 2026	Delårsrapport januari - september 2026

Kontaktpersoner

Lars Johansson, CFO
Fredrik Lundberg, VD

Denna information är sådan information som L E Lundbergföretagen AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom den ovan angivna CFOs försorg, för offentliggörande den 18 februari 2026 klockan 12:30 CET.



L E Lundbergföretagen AB (publ)

Box 14048, 104 40 Stockholm

Telefon 08-463 06 00 eller 011-21 65 00 | E-post: information@lundbergs.se

Org nr 556056-8817 | Styrelsens säte: Stockholm

www.lundbergforetagen.se