



LUNDBERGS

DELÅRSRAPPORT januari - mars 2026

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 31 mars 2026 till 149,3 mdkr (602 kronor per aktie) jämfört med 145,5 mdkr (587 kronor per aktie) den 31 december 2025. Den 19 maj 2026 var motsvarande värde 149,8 mdkr (604 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 8 255 mnkr (8 271).
- Resultat efter finansiella poster blev 5 869 mnkr (4 180) där resultat från andelar i intresseföretag utgör 2 901 mnkr (1 830). Resultat efter finansiella poster exklusive orealiserade värdeförändringar uppgick till 5 480 mnkr (4 027).
- Koncernens resultat efter skatt blev 5 314 mnkr (3 690) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 563 mnkr (539).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 19,16 kronor (12,71).
- Under året till och med den 19 maj har 994 mnkr investerats i börsnoterade aktier.

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-8) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde (alternativa nyckeltal).

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 31 mars 2026 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 149 312 mnkr (602 kronor per aktie) jämfört med 145 463 mnkr (587 kronor per aktie) per den 31 december 2025, se tabell nedan.

Per den 19 maj 2026 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 149,8 mdkr (604 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 278 mnkr (269). Tillförda medel från L E Lundberg Kapitalförvaltning AB uppgick till -39 mnkr (82).

Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 289 mnkr (271).

Under perioden har moderbolaget totalt investerat 789 mnkr i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 1 000 000 aktier i Alleima för 82 mnkr, 1 000 000 aktier av serie C i Industrivärden för 483 mnkr och 1 000 000 aktier i Indutrade för 224 mnkr.

Under april 2026 har 1 000 000 aktier i Indutrade förvärvat 205 mnkr.

I fastighetsrörelsen har totalt investerats 55 mnkr (101).

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 707 mnkr (2025-12-31: 572). Räntebärande skulder var 7 376 mnkr (2025-12-31: 6 822). Den räntebärande nettoskulden ökade med 418 mnkr till 6 669 mnkr (2025-12-31: 6 251). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 4 procent (4). I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (6 669 mnkr) hänförs till Lundbergs Fastigheter.

Kassaflöde redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 16 mnkr (15) vilket på årsbasis motsvarar 0,04 procent (0,04) av innehaven beräknade till marknadsvärde.

Substansvärdets sammansättning

	31 mars 2026						31 december 2025		
	Antal aktier	Ägarandel, %		Substansvärde			Substansvärde		
		Kapital	Röster	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %
Alleima	26 200 000	10,5	10,5	1 937	8	1	2 063	8	1
Handelsbanken A	65 000 000	3,3	3,3	7 998	32	5	8 733	35	6
Holmen A	33 244 000	36,0	63,2	11 236	45	12	11 602	47	13
Holmen B	22 000 000			7 414	30	7 797	31		
Hufvudstaden A	87 711 335	49,1	88,9	10 482	42	8	10 876	44	8
Hufvudstaden C	7 777 680			929	4	964	4		
Husqvarna A	39 400 000	7,8	25,9	1 452	6	1	1 824	7	1
Husqvarna B	5 000 000			185	1	233	1		
Industrivärden A	58 100 000	21,8	26,5	27 028	109	29	24 550	99	26
Industrivärden C	35 925 000			16 633	67	14 110	57		
Indutrade	98 000 000	26,9	26,9	21 011	85	14	23 319	94	16
Sandvik	42 000 000	3,3	3,3	15 011	61	10	12 625	51	9
Skanska A	6 032 000	5,4	13,0	1 524	6	4	1 522	6	4
Skanska B	16 350 000			4 130	17	4 125	17		
Övriga aktier				856	3	1	862	3	1
Aktieportfölj				127 827	515	85	125 205	505	85
Lundbergs Fastigheter									
Fastighetsvärde				29 787			29 582		
Räntebärande nettoskuld ¹				-6 669			-6 251		
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²				-517			-477		
Lundbergs Fastigheter				22 601	91	15	22 854	92	15
Summa marknadsvärderade innehav				150 428	607	100	148 059	597	100
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²				-1 116	-4		-2 596	-10	
Substansvärde efter uppskjuten skatt				149 312	602		145 463	587	
Börsvärde				131 936	532		126 852	512	
Kurs/substans, procent					88			87	

Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärde för onoterad aktie i Hufvudstaden och Skanska är beräknat utifrån värdet på motsvarande noterad aktie i respektive bolag. Ägarandel beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

¹ Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Lundbergs Fastigheter som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 22 procent (2025-12-31: 21) av fastigheternas marknadsvärde.

² Övriga tillgångar, avsättningar och skulder är upptagna till bokförda värden. Ingen uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna beräknas. I enlighet med gällande lagstiftning utgår ingen skatt på näringsbetingade andelar.

Aktieinnehaven

Procent ¹	2026-05-19		2026-03-31		2025-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Alleima	10,5	10,5	10,5	10,5	10,1	10,1
Handelsbanken	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
Holmen	36,0	63,2	36,0	63,2	36,0	63,2
Hufvudstaden	49,1	88,9	49,1	88,9	49,1	88,9
Husqvarna	7,8	25,9	7,8	25,9	7,8	25,9
Industrivärden	21,8	26,5	21,8	26,5	21,6	26,2
Indutrade	27,2	27,2	26,9	26,9	26,6	26,6
Sandvik	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
Skanska	5,4	13,0	5,4	13,0	5,4	13,0

mnkr	2026-05-19		2026-03-31		2025-12-31	
	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³	Marknadsvärde ²	Anskaffningsvärde ³
Alleima	2 117	1 127	1 937	1 127	2 063	1 045
Handelsbanken	8 645	5 146	7 998	5 146	8 733	5 146
Holmen	17 448	3 828	18 650	3 828	19 399	3 828
Hufvudstaden	12 060	3 098	11 411	3 098	11 841	3 098
Husqvarna	1 891	1 891	1 637	1 637	2 057	2 057
Industrivärden	45 318	17 604	43 661	17 604	38 660	17 140
Indutrade	19 364	2 981	21 011	2 776	23 319	2 552
Sandvik	15 145	5 105	15 011	5 105	12 625	5 105
Skanska	5 401	2 961	5 654	2 961	5 647	2 961
Övriga aktier	901	511	856	492	862	474
	128 292	44 252	127 827	43 774	125 205	43 404

¹ Andel beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

² Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärde för noterad aktie i Hufvudstaden och Skanska är beräknat utifrån värdet på motsvarande noterad aktie i respektive bolag.

³ Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning och uppskrivning med anledning av att aktieinnehav övergått till att redovisas som intresseföretag.

Kassaflöde

mnkr	Januari - mars		Helår				
	2026	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Utdelningar							
Alleima			58	50	22		
Handelsbanken			930	780	480	290	230
Holmen			663	635	884	635	594
Hufvudstaden	277	267	267	258	258	246	236
Husqvarna			44	130	131	131	105
Industrivärden			731	663	611	547	640
Indutrade			291	276	252	223	174
Sandvik			233	209	173	162	205
Skanska			179	123	168	221	210
Övrigt	1	1	19	21	23	23	22
	278	269	3 414	3 146	3 000	2 476	2 415
L E Lundberg Kapitalförvaltning AB	-39	82	65	155	64	13	-60
Fastighetsrörelsen	284	269	1 172	1 126	1 054	957	900
Försäljningar fastighetsrörelsen	5	2	21	62	31	99	257
Summa tillförda medel	529	622	4 672	4 488	4 149	3 545	3 512
Investeringar aktieförvaltning							
Alleima	82			267	273	312	
Handelsbanken			358	197	208	189	85
Hufvudstaden						114	153
Husqvarna			49				
Industrivärden	483		1 728	1 240	733	383	858
Indutrade	224		42				
Sandvik			543	579	468	93	887
Skanska						52	104
	789		2 720	2 282	1 681	1 143	2 088
Investeringar fastighetsrörelsen	55	101	371	580	576	809	790
Egen utdelning			1 141	1 066	992	930	868
Centrala omkostnader	10	10	41	40	39	33	32
Betald skatt	77	106	343	237	176	181	142
Finansiella poster	11	20	159	121	111	78	138
Övrigt	-25	12	0	93	50	-55	30
Summa använda medel	916	249	4 775	4 420	3 625	3 120	4 088
Förändring nettoskuld	387	-373	102	-68	-525	-425	575
Utgående nettoskuld	7 371	6 509	6 984	6 882	6 950	7 474	7 900
varav räntebärande	6 669	5 701	6 251	6 048	6 159	6 785	7 062

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, skogs- och kraftrörelse, tillverkning och försäljning av kartong och papper, trävaror, samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Holmen och Hufvudstaden) redovisas på sidorna 4, 5 och 8. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 9.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 8 255 mnkr (8 271).

Rörelseresultatet blev 6 036 mnkr (4 324) varav resultat från andelar i intresseföretag utgör 2 901 mnkr (1 830). Orealiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 389 mnkr (153).

Finansnettot var -167 mnkr (-144).

Resultatet efter finansiella poster blev 5 869 mnkr (4 180).

Resultatet efter skatt uppgick till 5 314 mnkr (3 690).

Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 19,16 kronor (12,71).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 555 mnkr (490).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 5 399 mnkr. Förändringen består främst av periodens resultat 5 314 mnkr, övrigt totalresultat 1 305 mnkr samt utdelningar om -1 219 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 184 465 mnkr (2025-12-31: 179 067) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 50 637 mnkr (2025-12-31: 51 280).

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden ökade med 85 mnkr till 23 289 mnkr (2025-12-31: 23 204). Räntebärande skulder uppgick till 26 463 mnkr (2025-12-31: 25 037) och räntebärande tillgångar till 3 174 mnkr (2025-12-31: 1 833). Soliditeten uppgick till 74 procent (2025-12-31: 74). Skuldsättningsgraden var 0,13 (2025-12-31: 0,13).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 44-47 och i not 34 och 35 i årsredovisningen för 2025.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundbergföretagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 1 967 mnkr (1 488) och rörelseresultatet blev 4 758 mnkr (3 162).

Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 487 mnkr (469) och rörelseresultatet till 440 mnkr (436).

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 53 mnkr (95) och i inventarier med 1 mnkr (2).

En intern värdering av förvaltningsfastigheterna har per den 31 mars 2026 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 29 174 mnkr (2025-12-31: 28 964).

SAMMANFATTNING FÖRÄNDRING VERKLIGT VÄRDE

Ingående verkligt värde	28 964
Investeringar i förvaltningsfastigheter	53
Orealiserad värdeförändring	156
Utgående verkligt värde	29 174

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 243 mnkr (2025-12-31: 246) utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Marknadsvärdet per den 31 mars 2026 har bedömts till 614 mnkr (2025-12-31: 618). Exploateringsfastigheter har sålts för 5 mnkr (2).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 1 480 mnkr (1 019) och rörelseresultatet till 4 319 mnkr (2 727).

I rörelseresultat ingår resultat från andelar i intresseföretag med 2 900 mnkr (1 829) varav Husqvarna 90 mnkr (73), Industrivärden 2 649 mnkr (1 590) och Indutrade 161 mnkr (166).

Under perioden har moderbolaget totalt investerat 789 mnkr i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 1 000 000 aktier i Alleima för 82 mnkr, 1 000 000 aktier av serie C i Industrivärden för 483 mnkr och 1 000 000 aktier i Indutrade för 224 mnkr.

Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 797 mnkr (-88).

Under april 2026 har 1 000 000 aktier i Indutrade förvärvat för 205 mnkr.

Holmen

Holmen bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi samt tillverkar kartong och papper samt trävaror.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 5 473 mnkr (5 973).

Rörelseresultatet blev 827 mnkr (988), vilket motsvarar en rörelsemarginal om 15 procent (17). Resultatet för Holmens industrier sjönk medan resultatet från vatten- och vindkrafttillgångarna ökade väsentligt.

Investeringar

Investeringarna i anläggningstillgångar uppgick till 247 mnkr (706).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 815 mnkr (810).

Rörelseresultatet blev 461 mnkr (184), där resultatförbättringen främst förklaras av realiserade värdeförändringar i fastighetsbeståndet.

Förvaltningsfastigheter

Under perioden investerades 216 mnkr (250) i befintliga fastigheter och 1 mnkr (2) i övriga anläggningstillgångar.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 mars 2026 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 48 344 mnkr (2025-12-31: 48 099).

SAMMANFATTNING FÖRÄNDRING VERKLIGT VÄRDE

Ingående verkligt värde	48 099
Investeringar i befintliga fastigheter	216
Orealiserad värdeförändring	29
Utgående verkligt värde	48 344

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett ägarbolag som genom aktivt och långsiktigt ägarskap förvaltar och utvecklar ett antal företag.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 1 823 mnkr (1 843). I resultatet ingår utdelningar med 2 253 mnkr (1 860).

Under perioden har moderbolaget totalt investerat 789 mnkr i börsnoterade aktier.

Under april 2026 har 1 000 000 aktier i Indutrade förvärvats för 205 mnkr.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 45 och i not 34 och 35 i årsredovisningen för 2025.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under året.

Återköp av egna aktier

Inga återköp har skett under året vilket innebär att bolaget per den 31 mars 2026 inte ägde några egna aktier. Vid årsstämman den 20 april 2026 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer.

Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2025.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Stockholm den 21 maj 2026

L E Lundbergföretagen AB (publ)

Fredrik Lundberg

Verkställande direktör

Denna delårsrapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

Resultaträkning för koncernen i sammandrag

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2026	2025	2025
Nettoomsättning m m	8 255	8 271	28 781
Rörelsens kostnader	-5 172	-5 607	-20 732
Avskrivningar	-362	-377	-1 528
Resultat från andelar i intresseföretag	2 901	1 830	8 372
Värdoförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	221	-31	290
Värdoförändringar biologiska tillgångar	193	238	895
Rörelseresultat	6 036	4 324	16 077
Resultat från finansiella poster			
Finansiella intäkter	8	13	58
Finansiella kostnader	-176	-157	-669
Resultat efter finansiella poster	5 869	4 180	15 465
Skatter	-555	-490	-1 044
Periodens resultat	5 314	3 690	14 421
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare	4 751	3 151	12 079
Innehav utan bestämmande inflytande	563	539	2 342
	5 314	3 690	14 421
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	19,16	12,71	48,70

Rapport över totalresultat för koncernen i sammandrag

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2026	2025	2025
Periodens resultat	5 314	3 690	14 421
Övrigt totalresultat			
<i>Poster som inte omförs till periodens resultat</i>			
Omvärdering av skogsmark			-2 204
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	1 451	352	6 153
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	4	-1	223
Skatt hänförlig till poster som inte omförs till periodens resultat	-339	-82	-743
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	-6	-1	11
	1 110	268	3 440
<i>Poster som omförs till periodens resultat</i>			
Kassaflödessäkringar	67	406	524
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	32	-146	-238
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	-9	95	142
Skatt hänförlig till poster som omförs till årets resultat	-12	-103	-137
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	117	-309	-451
	195	-57	-160
Övrigt totalresultat efter skatt	1 305	211	3 279
Periodens totalresultat	6 619	3 901	17 700
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare	6 003	3 196	16 221
Innehav utan bestämmande inflytande	616	705	1 479
	6 619	3 901	17 700

Balansräkning för koncernen i sammandrag

mnkr	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	598	632	602
Materiella anläggningstillgångar	147 203	146 103	146 734
Finansiella anläggningstillgångar	86 889	67 556	81 620
	234 690	214 291	228 957
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	243	216	246
Övriga omsättningstillgångar	15 535	15 798	12 350
	15 778	16 015	12 597
SUMMA TILLGÅNGAR	250 467	230 306	241 553
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	133 828	116 895	127 786
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	50 637	52 038	51 280
Summa eget kapital	184 465	168 933	179 067
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	50 238	45 763	48 477
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	15 765	15 610	14 010
	66 002	61 373	62 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	250 467	230 306	241 553

Förändring i eget kapital för koncernen i sammandrag

mnkr	2026-03-31			2025-03-31		
	EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL			EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL		
	Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital	127 786	51 280	179 067	113 733	52 972	166 705
Periodens resultat	4 751	563	5 314	3 151	539	3 690
Övrigt totalresultat	1 252	53	1 305	45	166	211
Utdelningar		-1 219	-1 219		-1 525	-1 525
Aktieåterköp Holmen				-41	-79	-119
Aktiesparprogram Holmen	0	-1	-1	1	2	3
Förändringar i koncernens sammansättning	39	-39	0	6	-38	-33
UTGÅENDE EGET KAPITAL	133 828	50 637	184 465	116 895	52 038	168 933

Kassaflödesanalys för koncernen i sammandrag

mnkr	Januari - mars		Helåret 2025
	2026	2025	
Resultat före skatt	5 869	4 180	15 465
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-2 845	-1 572	-6 710
Betalda skatter	-112	-127	-531
Förändringar i rörelsekapitalet	-1 370	-1 332	22
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 541	1 149	8 247
Förvärv av anläggningstillgångar	-1 307	-1 054	-6 369
Avyttring av anläggningstillgångar	4	11	24
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 304	-1 043	-6 344
Förändring av finansiella fordringar och skulder	1 361	1 947	3 692
Utbetalda utdelningar	-285	-299	-2 665
Aktieåterköp Holmen och Hufvudstaden		-119	-2 667
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	1 076	1 529	-1 640
Periodens kassaflöde	1 313	1 634	263
Likvida medel vid årets början	1 534	1 271	1 271
Likvida medel vid periodens slut	2 847	2 906	1 534

Upplysningar enligt IAS 34.16A framgår förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter även i övriga delar av rapporten.

Nyckeltal för koncernen

	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	540	471	515
Skuldsättningsgrad, ggr	0,13	0,12	0,13
Soliditet, procent	74	73	74

Information om verksamhetsgrenar

Januari-mars mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Holmen		Hufvudstaden		Totalt	
	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025
Nettoomsättning m m ¹	487	469	1 480	1 019	5 473	5 973	815	810	8 255	8 271
Rörelsens kostnader	-203	-198	-73	-124	-4 489	-4 865	-397	-410	-5 163	-5 597
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-350	-360	-10	-16	-362	-377
Resultat från andelar i intresseföretag			2 900	1 829	1	1			2 901	1 830
Värdeförändringar ²	156	166	12	3	193	238	53	-199	414	207
Resultat per rörelsegren	440	436	4 319	2 727	827	988	461	184	6 046	4 334
Ofördelade kostnader									-10	-10
Rörelseresultat	440	436	4 319	2 727	827	988	461	184	6 036	4 324

¹⁾ Av nettoomsättningen i Fastighetsrörelsen utgör serviceintäkter 22 mnkr (22) och försäljning av exploateringsfastigheter utgör 5 mnkr (2). Av nettoomsättningen i Aktieförvaltningen utgör utdelningar 1 452 mnkr (931) och aktiehandel 28 mnkr (88). Nettoomsättning i Holmen härrör till 14 % (15) från Skog, 8 % (2) från Energi, 18 % (18) från Trävaror och 61 % (65) från Kartong & Papper. Av nettoomsättningen i Hufvudstaden utgör försäljning av varor 195 mnkr (211) och serviceintäkter 50 mnkr (44).

²⁾ Avser förvaltningsfastigheter och derivat i Lundbergs och Hufvudstaden samt biologiska tillgångar i Holmen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med motsvarande värde för börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförliga till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen.

mnkr	2026-03-31				2025-12-31			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹	Summa
Tillgångar								
Finansiella placeringar	29 077		1 524	30 600	27 546		1 522	29 068
Aktier i noterade bolag	856			856	862			862
Derivat		594		594		576		576
Summa tillgångar	29 932	594	1 524	32 050	28 408	576	1 522	30 506
Skulder								
Derivat		129		129		146		146
Summa skulder		129		129		146		146

¹⁾ Värdet har förändrats med 2 mnkr (2025-12-31: 118) och är i sin helhet hänförliga till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde.

Moderbolagets resultaträkning

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2026	2025	2025
Personalkostnader	-6	-5	-21
Avskrivningar	-0	-0	-1
Övriga externa kostnader	-4	-4	-21
Rörelseresultat	-10	-10	-42
Resultat från finansiella poster			
Utdelningar från andelar i koncernbolag	802	930	1 280
Utdelningar från andelar i intressebolag			1 065
Utdelningar från övriga värdepapper	1 451	930	1 400
Ränteintäkter	39	38	162
Räntekostnader och liknande kostnader	-459	-44	-178
Resultat efter finansiella poster	1 823	1 843	3 687
Bokslutsdispositioner	-243	-183	-92
Resultat före skatt	1 579	1 660	3 594
Skatt	-181	-152	-216
Periodens resultat	1 398	1 508	3 378

Rapport över totalresultat för moderbolaget i sammandrag

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2026	2025	2025
Periodens resultat	1 398	1 508	3 378
Övrigt totalresultat			
<i>Poster som inte omförs till periodens resultat</i>			
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	1 451	352	6 153
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	-338	-82	-1 142
	1 113	270	5 011
Periodens totalresultat	2 511	1 779	8 389

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

mnkr	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	8	9	9
Finansiella anläggningstillgångar	59 722	49 404	57 921
	59 730	49 413	57 929
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	7 081	6 886	5 279
Kassa och bank	706	946	571
	7 787	7 832	5 851
SUMMA TILLGÅNGAR	67 517	57 245	63 779
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	56 177	48 196	53 666
Obeskattade reserver	1 393	1 237	1 153
Avsättningar	2 598	1 199	2 260
Långfristiga skulder	4 501	4 400	4 501
Kortfristiga skulder	2 849	2 213	2 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	67 517	57 245	63 779

Alternativa nyckeltal

I rapporten används nyckeltal som komplement till mått som definieras inom IFRS-regelverket i syfte att åskådliggöra koncernens finansiella ställning och utveckling. Utöver substansvärde och kassaflöde på sidorna 2 och 3 beskrivs nedan övriga alternativa nyckeltal.

Justerat resultat efter finansiella poster

Justerat resultat efter finansiella poster redovisas separat i rapporten. Syftet är att öka jämförbarheten mellan olika perioder. Poster som resultatet justeras med består av realiserade värdeförändringar och framgår av nedanstående tabell.

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2026	2025	2025
Resultat efter finansiella poster	5 869	4 180	15 465
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	-221	31	-290
Värdeförändringar biologiska tillgångar	-193	-238	-895
Övriga värdeförändringar	25	55	2
Justerat resultat efter finansiella poster	5 480	4 027	14 283

Räntebärande nettoskuld

Räntebärande nettoskuld används för att belysa koncernens finansiella ställning och består av nedanstående komponenter.

mnkr	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
Långfristiga finansiella skulder	17 540	15 042	16 302
Långfristiga skulder nyttjanderättstillgångar	1 121	835	1 130
Pensionsåtaganden	139	162	142
Kortfristiga finansiella skulder	7 553	6 844	7 339
Kortfristiga skulder nyttjanderättstillgångar	109	123	124
Långfristiga finansiella fordringar	-89	-65	-55
Pensionstillgångar, netto	-210		-207
Kortfristiga finansiella fordringar	-27	-75	-37
Likvida medel	-2 847	-2 906	-1 534
Räntebärande nettoskuld	23 289	19 960	23 204

Definitioner

Skuldsättningsgrad beräknas genom att räntebärande nettoskuld divideras med summan av eget kapital. Soliditet beräknas som eget kapital genom balansomslutningen.

Kommande information

27 augusti 2026	Delårsrapport januari - juni 2026
24 november 2026	Delårsrapport januari - september 2026
25 februari 2027	Bokslutskommuniké 2026
mars 2027	Årsredovisning 2026

Kontaktpersoner

Lars Johansson, CFO
Fredrik Lundberg, VD

Denna information är sådan information som L E Lundbergföretagen AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom den ovan angivna CFOs försorg, för offentliggörande den 21 maj 2026 klockan 12:30 CEST.



L E Lundbergföretagen AB (publ)

Box 14048, 104 40 Stockholm

Telefon 08-463 06 00 eller 011-21 65 00 | E-post: information@lundbergs.se

Org nr 556056-8817 | Styrelsens säte: Stockholm

www.lundbergforetagen.se